

# RICHTER

CANADA  
Province de Québec

COUR SUPÉRIEURE  
(Chambre commerciale)  
*Loi sur la faillite et l'insolvabilité*

District de : QC  
No division : 01-Montréal  
No cour : 500-11-026694-055  
No dossier : 41-332478

## **Avis de dividende définitif et de demande de libération du syndic (alinéa 152(5)c) de la Loi et Règle 61)**

**Dans l'affaire de la faillite de  
Ascensia Capital Inc.  
de la Ville de Montréal  
dans la province de Québec**

Avis est donné que :

1. Annexées au présent avis se trouvent une copie de l'état définitif des recettes et des débours taxés et une copie du bordereau de dividende.
2. Le dividende sera payé après l'expiration des 15 jours suivant la date d'expédition du présent avis.
3. Un avis d'opposition à l'état définitif et au bordereau de dividende doit être déposé auprès du registraire au palais de justice, Cour Supérieure – Montréal, 1, rue Notre-Dame Est, salle 1.140, Montréal QC avant le 9 août 2024 et une copie de l'avis doit être signifiée au soussigné. L'avis doit indiquer les motifs d'opposition.
4. Le soussigné s'adressera au tribunal le 9 septembre 2024, à 9 heures, ou dès que la requête pourra être entendue, afin d'obtenir une ordonnance de libération relativement à l'affaire susmentionnée.
5. Un avis d'opposition à la libération du soussigné, énonçant les motifs de l'opposition, doit être déposé auprès du registraire au palais de justice, Cour Supérieure – Montréal, 1, rue Notre-Dame Est, salle 1.140, Montréal QC au moins cinq jours avant la date de l'audition, et une copie de l'avis doit être signifiée au soussigné dans ce délai.

Daté le 25 juillet 2024, à Montréal en la province de Québec.

Richter Inc (anciennement Richter Groupe Conseil Inc.)  
Syndic autorisé en insolvabilité

T. 514.908.3796 / 1.866.585.9751  
F. 514.934.8603

Richter Inc.  
1981 McGill College  
Mtl (Qc) H3A 0G6  
[www.richter.ca](http://www.richter.ca)

Montréal, Toronto

(English – Over)

CANADA  
 PROVINCE DE QUÉBEC  
 DISTRICT DE QUÉBEC  
 NO DE DIVISION : 01-MONTRÉAL  
 NO DE COUR : 500-11-026694-055  
 NO DE DOSSIER : 41-332478

**COUR SUPÉRIEURE**  
 (Chambre commerciale)  
 Loi sur la faillite et l'insolvabilité

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE ASCENSIA CAPITAL INC., personne morale légalement constituée, et dûment incorporée ayant son siège social et son principal établissement commercial 615 René-Lévesque, bureau 510, Montréal, QC H3B 1PS

Faillie

ÉTAT DÉFINITIF DES RECETTES ET DES DÉBOURS DU SYNDIC (Note 1)

RECETTES

1. Fermeture de comptes bancaires		634.68 \$
2. Vente d'immeubles		
a) Laprairie	461,263.18 \$	
b) Val-D'or	300,000.00	
c) 30 Rioux, Sherbrooke	299,661.34	
d) 30 de la Plage	256,125.35	
e) 15 Dagobert, Candiac	575,000.00	1,892,049.87
3. Liquidation d'actifs (meubles, logiciels)		90,000.00
4. Règlements		
a) Northstone Power	500,000.00	
b) Le Grand Café	50,000.00	550,000.00
5. Prêts à recevoir		331,193.55
6. Dividende		874,588.75
7. Loyer Val-d'Or et Laprairie		11,800.00
8. Remboursements de TPS-TVQ pré-faillite		
a) TPS	1,160.97	
b) TVQ	6.00	1,166.97
9. Taxes		
a) TPS perçues	21,567.00	
b) TVQ perçues	171,233.15	
c) Remboursements de TPS	62,054.48	
d) Remboursements de TVQ	162,033.93	416,888.56
10. Intérêts		122,069.62
<b>RECETTES TOTALES</b>		<b>4,290,392.00</b>

DÉBOURS

11. Frais payés		
a) Au séquestre officiel	150.00 \$	
b) Au tribunal	150.00	300.00
12. Avis de faillite et de la première assemblée		
a) À 47 créanciers	190.00	
b) Timbres-poste	47.00	
c) Annonce dans le journal local	3,166.76	3,403.76
13. Avis de demande de libération du syndic		
a) À 4 créanciers	18.00	
b) Timbres-poste	8.00	26.00
14. <u>Prise de possession, sécurité et occupation</u> (Val d'Or, Laprairie, Le Grand Café, 30 Rioux)		
a) Salaires, Relevés d'emploi, T4 & R1	52,905.63	
b) Électricité	15,519.84	
c) Loyer, entretiens et réparations d'immeubles	18,515.36	
d) Gardiennage	9,363.61	
e) Téléphone	8,376.12	
f) Assurance	3,795.80	
g) Gaz	873.37	
h) Réacheminement de courrier	510.00	
i) Système d'alarme	300.00	
j) Entreposage	127.98	110,287.71

**DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE ASCENSIA CAPITAL INC.  
ÉTAT DÉFINITIF DES RECETTES ET DES DÉBOURS DU SYNDIC (Note 1)**

15. Divers		
a) Timbres-poste, copies, téléphone & télécopies	6,911.79	
b) Courtiers et consultants sur vente d'immeuble	3,304.75	
c) Déplacements	1,199.67	
d) Taxes sur vente d'immeuble	3,519.37	
e) Frais bancaires	1,348.32	
f) Divers	399.73	16,683.63
16. Réclamation de biens - Receveur Général		3,309.62
<b>DÉBOURS TOTAUX AVANT RÉMUNÉRATION DU SYNDIC ET HONORAIRES ET DÉBOURS LÉGAUX</b>		<b>134,010.72</b>
17. Taxes		
a) CTI	121,227.77	
b) RTI	182,500.06	
c) Remises de TPS	47,817.00	
d) Remises de TVQ	171,233.15	522,777.98
18. Rémunération du syndic		1,228,648.86
19. Honoraires légaux		1,139,322.75
<b>DÉBOURS TOTAUX</b>		<b>3,024,760.31</b>
<b>20. MONTANT DISPONIBLE POUR DISTRIBUTION</b>		<b>1,265,631.69 \$</b>
21. Prélèvement		53,320.40 \$
23. Distribution		
a) Créancier chirographaires	1,265,631.69 \$	
Prélèvement	(53,320.40)	1,212,311.29
		<b>1,265,631.69 \$</b>

**RÉALISATION DES ÉLÉMENTS D'ACTIF**

	<b><u>VALEUR AU BILAN</u></b>	<b><u>RÉALISATION</u></b>
1. Investissements	3,010,000.00 \$	- \$
2. Restaurant	500,000.00	-
3. Prêts à courtier	424,000.00	-
4. Immeuble	360,000.00	1,892,049.87
5. Intérêts (65%) dans une société	195,000.00	-
6. Ameublement et équipement informatique	10,000.00	90,000.00
7. TPS/TVQ à recevoir	n/d	1,166.97
8. Placement	n/d	-
9. Comptes intercompagnies	n/d	-
10. Fermeture de comptes bancaires	n/d	634.68
11. Règlements	n/d	550,000.00
12. Prêts à recevoir	n/d	331,193.55
13. Dividende	n/d	874,588.75
14. Loyer Val-d'Or et Laprairie		11,800.00
15. Intérêts	n/d	122,069.62
	<b>4,499,000.00 \$</b>	<b>3,873,503.44 \$</b>

**DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE ASCENSIA CAPITAL INC  
ÉTAT INTÉRIMAIRE DES RECETTES ET DES DÉBOURS DU SYNDIC (Note 1)**

**NOTE :**

**Note 1 :** Le 13 octobre 2005, Ascensia Capital Inc. a déposé une cession de biens en vertu de la Loi sur la faillite et l'insolvabilité et Richter Inc. (anciennement RSM Richter Inc.) a été nommée syndic a la faillite.

**Note 2.** Voir rapport ci-joint pour informations supplémentaires

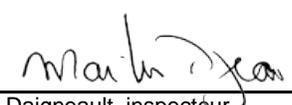
12 février 2024

\_\_\_\_\_  
Date

**Richter Inc.  
(anciennement RSM Richter inc.)  
Syndic autorisé en insolvabilité**

  
\_\_\_\_\_  
Par : Andrew Adessky, CPA, CIRP, SAI

Approuvé par :

  
\_\_\_\_\_  
Martin Daigneault, inspecteur

\_\_\_\_\_  
(retraite)  
Pierre Laporte, inspecteur



District of Quebec  
 Division No. 01 - Montréal  
 Court No. 500-11-026694-055  
 Estate No. 41-332478

**DIVIDEND SHEET**

In the matter of the bankruptcy of  
 Ascensia Capital Inc.  
 of the city of Montreal  
 in the Province of Quebec

Date declared: November 29, 2023

	Claim \$	Total		Interim Payment \$	Current			
		Dividend \$	Levy \$		Payment \$	Dividend \$	Levy \$	Payment \$
<b>Unsecured</b>								
BELL CANADA	2,441.32	26.80	1.13	25.67	20.12	5.62	0.07	5.55
FONDS EVOLUTION ET NORBOURG	115,268,234.00	1,265,423.40	53,311.62	1,212,111.78	949,843.66	265,587.97	3,319.85	262,268.12
PEINTURE MICHAEL F.	16,477.34	180.89	7.62	173.27	135.77	37.97	0.47	37.50
RECEVEUR GENERAL DU CANADA 860000488RP0001	54.59	0.60	0.03	0.57	0.45	0.13	0.01	0.12
<b>Total:</b>	115,287,207.25	1,265,631.69	53,320.40	1,212,311.29	950,000.00	265,631.69	3,320.40	262,311.29
<b>Grand Totals:</b>	<u>115,287,207.25</u>	<u>1,265,631.69</u>	<u>53,320.40</u>	<u>1,212,311.29</u>	<u>950,000.00</u>	<u>265,631.69</u>	<u>3,320.40</u>	<u>262,311.29</u>

CANADA  
Province de Québec  
District de Montréal  
No division : 01-Montréal  
No cour : 500-11-026694-055  
No dossier : 41-332478

COUR SUPÉRIEURE  
(Chambre commerciale)  
Loi sur la faillite et l'insolvabilité

**Certificat de Taxation**

**Dans l'affaire de la faillite de  
Ascensia Capital Inc.  
de la Ville de Montréal  
dans la province de Québec**

*Vu les justifications écrites datées du 12-7-2024*

Ordonnance est rendue fixant les déboursés du syndic à la somme de

1 273 333,47 \$

ainsi que sa rémunération à la somme de 1 228 648,86 \$.

Daté le 17 juillet 2024, à Montréal en la province de Québec.

REGISTRAIRE

**Me VINCENT-MICHEL AUBÉ**  
Registraire L.F.I. (JA 0858)

Richter Inc. (anciennement Richter Groupe Conseil Inc)  
Syndic autorisé en insolvabilité  
Andrew Adessky, CPA, CIRP, SAI  
1981 avenue McGill College, 11<sup>e</sup> étage  
Montréal QC H3A 0G6  
Téléphone: 514.908.3796  
Télécopieur: 514.934.8603