

CANADA
Province of Québec

SUPERIOR COURT
(Commercial Division)
Bankruptcy and Insolvency Act

District of: QC
Division No. 01-Montréal
Court No. 500-11-026696-050
Estate No. 41-332480

**Notice of Final Dividend and Application for Discharge of Trustee
(Paragraph 152(5)(c), Rule 61)**

**In the matter of the bankruptcy of
Norbours Gestion D'Actifs Inc.
of the city of Montreal
in the Province of Quebec**

Take notice that:

1. There is enclosed with this form a copy of our final statement of receipts and disbursements as taxed and a copy of the dividend sheet.
2. The final dividend will be paid after the expiration of 15 days following the date of mailing of this notice.
3. Notice of objection of the final statement and dividend sheet must be filed with the registrar at the Courthouse, Superior Court – Montréal, 1, Notre-Dame Street E., Suite 1.140, Montréal QC before August 9, 2024, and a copy of the notice served on the undersigned. The notice must state the reasons for the objection.
4. We will apply to the court on September 9, 2024, at the hour of 9:00 a.m. or so soon thereafter as the motion can be heard, for an order of discharge with respect to the above-mentioned matter.
5. Notice of objection to the discharge, setting out the reasons for opposition, must be filed with the registrar at the Courthouse, Superior Court – Montréal, 1, Notre-Dame Street E., Suite 1.140, Montréal QC, at least five days before the date of the hearing, and a copy of the notice must be served on us within those five days.

Dated at Montréal in the Province of Quebec, July 25, 2024.

Richter Inc. (Formerly Richter Advisory Group Inc.)
Licensed Insolvency Trustee

T. 514.908.3796 / 1.866.585.9751
F. 514.934.8603

Richter Inc.
1981 McGill College
Mtl (Qc) H3A 0G6
www.richter.ca

Montréal, Toronto

(français - recto)

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE QUÉBEC
NO DE DIVISION : 01-MONTRÉAL
NO DE COUR : 500-11-026696-050
NO DE DOSSIER : 41-332480

COUR SUPÉRIEURE
(Chambre commerciale)
Loi sur la faillite et l'insolvabilité

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE NORBOURG GESTION D'ACTIFS INC., personne morale légalement constituée, et dûment incorporée ayant son siège social et son principal établissement commercial 615 René-Lévêque, bureau 510, Montréal, QC H3B 1PS

Faillie

ÉTAT DÉFINITIF DES RECETTES ET DES DÉBOURS DU SYNDIC (Note 1)

RECETTES

1. Fermeture de comptes bancaires		67,587.14 \$
2. Vente Immeuble 328 Avenue de la Chapelle		549,783.50
3. Avances de Norbourg Groupe financier		25,000.00
4. Règlements de litige		150,000.00
5. Impôt sur le revenu pré-faillite		55,350.13
6. Dividende		164,207.82
7. Loyer		23,088.96
8. Remboursements de TPS-TVQ pré-faillite		42,138.55
9. Remboursements divers		14,456.08
10. Taxes		
a) TPS perçues	1,616.25 \$	
b) TVQ perçues	1,852.90	
c) Remboursements de TPS	33,825.58	
d) Remboursements de TVQ	53,359.72	90,654.45
11. Intérêts		27,470.66
RECETTES TOTALES		1,209,737.29

DÉBOURS

12. Frais payés		
a) Au séquestre officiel	300.00 \$	
b) Au tribunal	150.00	450.00
13. Avis de faillite et de la première assemblée		
a) À 134 créanciers	247.50	
b) Timbres-poste	140.90	388.40
14. Avis de demande de libération du syndic		
a) À 48 créanciers	204.00	
b) Timbres-poste	96.00	300.00
15. Prise de possession, sécurité et occupation (615, RLO-Montréal)		
a) Gardiennage	2,004.48	
b) Salaires, Relevés d'emploi, T4 & R1	1,957.88	
c) Réacheminement de courrier	305.00	4,267.36
16. Divers		
a) Timbres-poste, copies, téléphone & télécopies	1,702.35	
b) Loyer (Incluant règlement Heenan)	38,088.96	
c) Déplacement	541.50	
d) Frais bancaires	172.04	
e) Divers	2,468.42	42,973.27
17. Réclamation de biens - Receveur Général		33,835.21
DÉBOURS TOTAUX AVANT RÉMUNÉRATION DU SYNDIC ET HONORAIRES ET DÉBOURS LÉGAUX		82,214.24
18. Taxes		
a) CTI	34,891.21	
b) RTI	55,479.43	
c) Remises de TPS	1,616.25	
d) Remises de TVQ	1,852.90	93,839.79
19. Rémunération du syndic		242,803.03
20. Honoraires légaux		388,486.48
DÉBOURS TOTAUX		807,343.54
21. MONTANT DISPONIBLE POUR DISTRIBUTION		402,393.75 \$

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE NORBOURG GESTION D'ACTIFS INC
ÉTAT DÉFINITIF DES RECETTES ET DES DÉBOURS DU SYNDIC (Note 1)

22. Prélèvement		20,119.69 \$
23. Distribution		
a) Créancier privilégiés	28,692.05 \$	
Prélèvement	<u>(1,434.60)</u>	27,257.45
b) Créancier chirographaires	373,701.70	
Prélèvement	<u>(18,685.09)</u>	355,016.62
		<u>402,393.75 \$</u>

RÉALISATION DES ÉLÉMENTS D'ACTIF

	<u>VALEUR AU BILAN</u>	<u>RÉALISATION</u>
1. Ameublement de bureau et informatique	100,000.00 \$	- \$
2. TPS/TVQ à recevoir	n/d	42,138.55
3. Comptes intercompagnies	n/d	-
4. Investissement	n/d	-
5. Fermeture de comptes bancaires	n/d	67,587.14
6. Vente Immeuble 328 Avenue de la Chapelle	n/d	549,783.50
7. Avances de Norbourg Groupe financier	n/d	25,000.00
8. Règlements de litige	n/d	150,000.00
9. Impôt sur le revenu pré-faillite	n/d	55,350.13
10. Dividende	n/d	164,207.82
11. Loyer	n/d	23,088.96
12. Intérêts	n/d	41,926.74
	<u>100,000.00 \$</u>	<u>1,119,082.84 \$</u>

NOTE :

Note 1 : Le 13 octobre 2005, Norbourg Gestion d'Actifs Inc. a déposé une cession de biens en vertu de la Loi sur la faillite et l'insolvabilité et Richter Inc. (anciennement RSM Richter Inc.) a été nommée syndic a la faillite.

Note 2. Voir rapport ci-joint pour informations supplémentaires

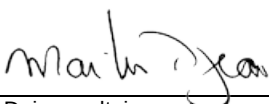
12 février 2024

Date

Richter Inc.
(anciennement RSM Richter inc.)
Syndic autorisé en insolvabilité

Par : Andrew Adessky, CPA, CIRP, SAI

Approuvé par :


 Martin Daigneault, inspecteur

(retraite)
 Pierre Laporte, inspecteur

District of Quebec
Division No. 01 - Montréal
Court No. 500-11-026696-050
Estate No. 41-332480

DIVIDEND SHEET
In the matter of the bankruptcy of
Norbourg Gestion D'Actifs Inc.
of the city of Montreal
in the Province of Quebec

Date declared: November 29, 2023

	Claim \$	Total			Interim Payment \$	Current		
		Dividend \$	Levy \$	Payment \$		Dividend \$	Levy \$	Payment \$
Preferred								
4150261 CANADA INC.	7,692.65	7,692.65	384.63	7,308.02	7,308.02	0.00	0.00	0.00
AUBUCHON, HUGUES	2,000.00	2,000.00	100.00	1,900.00	1,900.00	0.00	0.00	0.00
BOISVERT, PASCAL	1,360.39	1,360.39	68.02	1,292.37	1,292.37	0.00	0.00	0.00
BOUCHARD, KARINE	2,000.00	2,000.00	100.00	1,900.00	1,900.00	0.00	0.00	0.00
BRISSON, CAROLINE	414.01	414.01	20.70	393.31	393.31	0.00	0.00	0.00
COLLIN, NATHALIE	2,000.00	2,000.00	100.00	1,900.00	1,900.00	0.00	0.00	0.00
DESCHENES, MATHIEU	1,307.69	1,307.69	65.38	1,242.31	1,242.31	0.00	0.00	0.00
GUILLETTE, FRANCOIS	1,711.38	1,711.38	85.57	1,625.81	1,625.81	0.00	0.00	0.00
HEBERT, JEAN	2,000.00	2,000.00	100.00	1,900.00	1,900.00	0.00	0.00	0.00
LACROIX, STEPHANIE	2,000.00	2,000.00	100.00	1,900.00	1,900.00	0.00	0.00	0.00
LESPERANCE, NORMAND	2,000.00	2,000.00	100.00	1,900.00	1,900.00	0.00	0.00	0.00
MERCIER, PIERRE	2,000.00	2,000.00	100.00	1,900.00	1,900.00	0.00	0.00	0.00
PINEAULT, CAROLE	995.67	995.67	49.78	945.89	945.89	0.00	0.00	0.00
PRIMEAU, GERMAIN	1,210.26	1,210.26	60.51	1,149.75	1,149.75	0.00	0.00	0.00
Total:	28,692.05	28,692.05	1,434.59	27,257.46	27,257.46	0.00	0.00	0.00
Unsecured								
ASTRAL MEDIA RADIO INC.	8,626.88	27.89	1.40	26.49	22.78	3.91	0.20	3.71
AUBUCHON, HUGUES	5,201.85	16.82	0.84	15.98	13.74	2.36	0.12	2.24
BELL CANADA	26,740.09	86.44	4.33	82.11	70.61	12.11	0.61	11.50
BLOOMBERG L.P.	90,504.83	292.58	14.64	277.94	238.97	41.02	2.05	38.97
BOISVERT, PASCAL	1,484.99	4.80	0.24	4.56	3.92	0.67	0.03	0.64
BOUCHARD, KARINE	1,537.68	4.97	0.25	4.72	4.06	0.70	0.04	0.66
BRISSON, CAROLINE	576.92	1.87	0.09	1.78	1.52	0.27	0.01	0.26
CAFE SELENA INC.	451.16	1.46	0.07	1.39	1.19	0.21	0.01	0.20
CDS INC.	448.60	1.45	0.07	1.38	1.19	0.20	0.01	0.19
CNW TELBEC	1,436.71	4.64	0.23	4.41	3.79	0.65	0.03	0.62
COLLIN, NATHALIE	950.75	3.07	0.15	2.92	2.51	0.43	0.02	0.41
CONSEILLER EN GESTION ET INFORMATIQUE CG	50,370.45	162.84	8.15	154.69	133.01	22.82	1.14	21.68
DESCHENES, MATHIEU	3,923.08	12.68	0.63	12.05	10.36	1.78	0.09	1.69
FASKEN MARTINEAU	8,330.90	26.93	1.35	25.58	22.00	3.77	0.19	3.58
FONDS EVOLUTION ET NORBOURG	115,268,234.00	372,637.33	18,631.87	354,005.46	304,373.16	52,244.52	2,612.22	49,632.30
FOURNITURES DE BUREAU DENIS	4,161.51	13.45	0.67	12.78	10.99	1.88	0.09	1.79
GESTION D'ACHATS RAM INC.	2,785.71	9.01	0.45	8.56	7.35	1.27	0.06	1.21
GRAND & TOY	270.25	0.87	0.05	0.82	0.71	0.12	0.01	0.11
GUILLETTE, FRANCOIS	3,522.46	11.39	0.57	10.82	9.30	1.60	0.08	1.52
HEBERT, JEAN	41,761.52	135.01	6.75	128.26	110.28	18.93	0.95	17.98
HYDRO-QUEBEC	3,510.37	11.35	0.57	10.78	9.27	1.59	0.08	1.51

District of Quebec
Division No. 01 - Montréal
Court No. 500-11-026696-050
Estate No. 41-332480

DIVIDEND SHEET
In the matter of the bankruptcy of
Norbourg Gestion D'Actifs Inc.
of the city of Montreal
in the Province of Quebec

Date declared: November 29, 2023

	Claim \$	Total			Interim Payment \$	Current		
		Dividend \$	Levy \$	Payment \$		Dividend \$	Levy \$	Payment \$
INSTITUT DES FONDS D'INVEST.DU CANADA	8,664.99	28.01	1.40	26.61	22.88	3.93	0.20	3.73
LACROIX, STEPHANIE	634.00	2.05	0.10	1.95	1.67	0.29	0.01	0.28
LEMIEUX, NICOLE RACINE	7,912.11	25.58	1.28	24.30	20.89	3.59	0.18	3.41
LESPERANCE, NORMAND	1,894.61	6.12	0.30	5.82	5.01	0.85	0.04	0.81
MCA VALEURS MOBILIERES INC.	4,787.69	15.48	0.78	14.70	12.64	2.17	0.11	2.06
MERCER CONSULTATION EN R.H.	14,252.76	46.08	2.30	43.78	37.64	6.46	0.32	6.14
MERCIER, PIERRE	6,430.78	20.79	1.04	19.75	16.98	2.92	0.15	2.77
PITNEY BOWES	581.96	1.88	0.09	1.79	1.54	0.26	0.01	0.25
PITNEY WORKS	2,511.00	8.12	0.41	7.71	6.63	1.14	0.06	1.08
PRIMEAU, GERMAIN	1,025.63	3.32	0.16	3.16	2.71	0.47	0.02	0.45
SERVICE FINANCIERS IMAGE INC.	15,051.73	48.66	2.43	46.23	39.75	6.82	0.34	6.48
VENTILATION R.S. AIR INC.	8,589.50	27.77	1.39	26.38	22.68	3.90	0.20	3.70
VILLE DE MONTREAL	306.91	0.99	0.05	0.94	0.81	0.14	0.01	0.13
Total:	115,597,474.38	373,701.70	18,685.10	355,016.60	305,242.54	52,393.75	2,619.69	49,774.06
Grand Totals:	<u>115,626,166.43</u>	<u>402,393.75</u>	<u>20,119.69</u>	<u>382,274.06</u>	<u>332,500.00</u>	<u>52,393.75</u>	<u>2,619.69</u>	<u>49,774.06</u>

CANADA
Province de Québec
District de Montréal
No division : 01-Montréal
No cour : 500-11-026696-050
No dossier : 41-332480

COUR SUPÉRIEURE
(Chambre commerciale)
Loi sur la faillite et l'insolvabilité

Certificat de Taxation

**Dans l'affaire de la faillite de
Norbourg Gestion D'Actifs Inc.
de la Ville de Montréal
dans la province de Québec**

Vu les justifications écrites datées du 12-7-2024

Ordonnance est rendue fixant les déboursés du syndic à la somme de

470 700,72

\$

,
ainsi que sa rémunération à la somme de 242 803,03 \$.

Daté le 17 juillet 2024, à Montréal en la province de Québec.



REGISTRAIRE

Me VINCENT-MICHEL AUBÉ
Registraire L.F.I. (JA 0858)

Richter Inc. (anciennement Richter Groupe Conseil Inc.)
Syndic autorisé en insolvabilité
Andrew Adessky, CPA, CIRP, SAI
1981 avenue McGill College, 11^e étage
Montréal QC H3A 0G6
Téléphone: 514.908.3796
Télécopieur: 514.934.8603