

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE QUÉBEC
NO DE DIVISION : 01-MONTRÉAL
NO DE COUR : 500-11-056311-190
NO DE DOSSIER : 41-2496064

COUR SUPÉRIEURE
(En matière de faillite et d'insolvabilité)

DANS L'AFFAIRE DE L'AVIS
D'INTENTION DE FAIRE UNE
PROPOSITION DE BIOMOD CONCEPTS
INC., personne morale légalement
constituée et dûment incorporée ayant son
siège social au :
999 boul. de Maisonneuve Ouest
Suite 1000
Montréal, Québec H3A 3L4, Canada

Débitrice

- ET -

RICHTER GROUPE CONSEIL INC.

Syndic

**CINQUIÈME RAPPORT DU SYNDIC SUR L'ÉTAT DES AFFAIRES ET DES FINANCES DE LA DÉBITRICE
AU SOUTIEN DE LA PERMISSION DE VENDRE CERTAINS BIENS DE BIOMOD CONCEPTS INC.
(en vertu du paragraphe 65.13 de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*)**

Je, Andrew Adessky, CPA, CA, CIRP, SAI, du bureau de Richter Groupe Conseil inc., (le « Syndic ») Syndic agissant à l'avis d'intention de faire une proposition de Biomod Concepts inc. (la « Débitrice », la « Société » ou « Biomod »), une personne morale insolvable, fais rapport au tribunal de ce qui suit :

1. Le 8 avril 2019, la Débitrice déposait un avis d'intention de faire une proposition (l'« Avis d'intention »).
2. Le 15 avril 2019, les avis aux créanciers de l'intention de faire une proposition ont été envoyés par courrier régulier à tous les créanciers de la Débitrice.

3. Le 17 avril 2019, la Débitrice a déposé un état de l'évolution de l'encaisse (l'« État ») pour une période de trente (30) jours débutant le 14 avril 2019, ainsi que son rapport contenant les observations relativement à l'établissement de l'État, lesquels ont été soumis au séquestre officiel avec le rapport du Syndic portant sur le caractère raisonnable de l'État, tel que requis en vertu du paragraphe 50.4 (2) de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité* (la « LFI »).
4. Le 8 mai 2019, la Débitrice a déposé un état projeté du mouvement de trésorerie pour la période du 5 mai 2019 au 7 juillet 2019, lequel reflète l'utilisation du financement intérimaire de 400 000 \$, et qui a été soumis au séquestre officiel avec le rapport du Syndic portant sur le caractère raisonnable de l'État, tel que requis en vertu du paragraphe 50.4 (2) de la LFI. En résumé, ce financement permettra ce qui suit :
 - Acquitter les dépenses non payées depuis la date du dépôt de l'Avis d'intention le 8 avril 2019, comprenant plus particulièrement le loyer et certaines charges reliées aux installations ;
 - Continuer d'acquitter les dépenses courantes au fur et à mesure qu'elles seront encourues ; et
 - Mettre en place un processus ordonné de sollicitation d'investisseurs ou d'acheteurs pour Biomod.
5. Le 6 août 2019, la Débitrice a déposé un état projeté du mouvement de trésorerie pour la période du 2 août 2019 au 20 septembre 2019, lequel reflète l'utilisation d'un financement intérimaire additionnel de 250 000 \$, et qui a été soumis au séquestre officiel avec le rapport du Syndic portant sur le caractère raisonnable de l'État, tel que requis en vertu du paragraphe 50.4 (2) de la LFI. En résumé, ce financement additionnel permettra ce qui suit :
 - Continuer d'acquitter les dépenses courantes au fur et à mesure qu'elles seront encourues; et
 - Compléter les discussions avec des acheteurs visant la vente des principaux biens de Biomod.
6. Le délai ultime pour déposer une proposition expire le 7 octobre 2019.
7. Dans le cadre de la surveillance des affaires et des finances de la Débitrice, le Syndic a eu accès à tous les biens, locaux, livres, registres et autres documents financiers de la Débitrice, et nous avons pu constater que la Débitrice a maintenu une encaisse positive depuis qu'elle a soumis son Avis d'intention.

8. Le présent rapport traite, entre autres, des points suivants :
- Situation financière de Biomod au moment du dépôt ;
 - Ordonnances ;
 - Efforts déployés pour trouver des investisseurs ou des acheteurs ;
 - Offre d'achat de certains actifs de la Débitrice ;
 - Test en vertu de la LFI s. 65.13 (4) et (5) ;
 - Conclusions.
9. La Débitrice demande l'autorisation de la Cour de compléter la vente de certains de ses actifs, principalement la propriété intellectuelle, à une société à être formée qui portera le nom de NNNTT.

Situation financière de Biomod au moment du dépôt

10. Biomod est une entreprise ayant développé une technologie brevetée destinée premièrement à l'industrie du cosmétique, et plus particulièrement axée sur le traitement de la peau. La Société n'a toutefois pas été en mesure financièrement de commercialiser de façon efficace son produit et de développer de nouvelles orientations pour leur technologie, telles que les domaines médical et pharmaceutique. Ses actifs sont composés essentiellement de la propriété intellectuelle, des équipements de production, des stocks et de crédits pour la recherche et le développement.

11. Les données financières récentes de la Débitrice se résument comme suit :

Biomod Concepts Inc				
Bilans Comparatifs				
	8 avril 2019	30 avril 2018	30 avril 2017	30 avril 2016
	Non vérifiés	Vérifiés	Vérifiés	Vérifiés
Actifs				
Court-terme				
Encaisse	15,682 \$	782,019 \$	1,005,256 \$	92,660 \$
Dépôt à terme	30,000	30,000	30,000	20,000
Comptes clients	11,000	324,431	284,879	42,025
Taxes à la consommation	39,097	63,176	24,643	51,490
Stocks	768,453	740,676	311,144	118,322
Crédit d'impôt à la R&D (net du prêt IQ)	185,922	704,361	667,945	653,396
Payés d'avance	76,647	61,535	43,547	50,687
	<u>1,126,801</u>	<u>2,706,198</u>	<u>2,367,414</u>	<u>1,028,580</u>
Long-terme				
Avances à des employés	-	159,000	154,500	150,000
Immobilisations	845,200	943,746	1,086,985	583,427
Propriété intellectuelle	576,469	535,057	479,862	427,908
	<u>1,421,669</u>	<u>1,637,803</u>	<u>1,721,347</u>	<u>1,161,335</u>
	<u>2,548,470 \$</u>	<u>4,344,001 \$</u>	<u>4,088,761 \$</u>	<u>2,189,915 \$</u>
Passifs				
Court-terme				
Créanciers	727,099 \$	1,077,321 \$	570,005 \$	258,007 \$
CAE - Affacturage des bons de commande	372,549	-	-	-
Portion à court-terme de la dette à LT	-	889,911	655,396	1,041,848
Portion à court-terme des contrats location	-	60,768	47,466	9,561
	<u>1,099,648</u>	<u>2,028,000</u>	<u>1,272,867</u>	<u>1,309,416</u>
Long-terme				
Contrats de location-acquisitions	227,067	176,341	139,295	6,798
Prêts Investissement Québec	3,973,916	3,775,161	2,452,615	252,438
Autres prêts	123,313	-	-	-
Prêts Quantius	1,900,000	-	-	-
Avance d'un actionnaire	2,693,637	2,458,356	2,271,343	751,950
	<u>8,917,933</u>	<u>6,409,858</u>	<u>4,863,253</u>	<u>1,011,186</u>
Déficit des Actionnaires				
Actions	6,615,565	6,615,962	5,615,958	5,615,958
Déficit accumulé	(14,084,676)	(10,709,819)	(7,663,317)	(5,746,645)
	<u>(7,469,111)</u>	<u>(4,093,857)</u>	<u>(2,047,359)</u>	<u>(130,687)</u>
	<u>2,548,470 \$</u>	<u>4,344,001 \$</u>	<u>4,088,761 \$</u>	<u>2,189,915 \$</u>
Biomod Concepts Inc				
États des résultats comparatifs				
	8 avril 2019	30 avril 2018	30 avril 2017	30 avril 2016
	Non vérifiés	Vérifiés	Vérifiés	Vérifiés
Ventes	2,204,364 \$	1,080,856 \$	1,207,444 \$	127,046 \$
Profit brut	943,206	389,701	776,403	37,524
	42.79%	36.05%	64.30%	29.54%
Dépenses				
Exploitation et autres	3,553,294	2,917,262	1,964,205	2,054,355
Intérêts et frais bancaires	764,769	518,941	400,127	176,373
	<u>4,318,064</u>	<u>3,436,203</u>	<u>2,364,332</u>	<u>2,230,728</u>
Perte	<u>(3,374,857) \$</u>	<u>(3,046,502) \$</u>	<u>(1,587,929) \$</u>	<u>(2,193,204) \$</u>
Ventes requises pour acquitter les intérêts	1,787,262 \$	1,439,503 \$		

12. Au moment du dépôt de l'Avis d'intention, la Débitrice n'avait plus de liquidités et il lui était impossible d'en générer suffisamment afin de satisfaire ses obligations courantes, dont les salaires des employés pour la prochaine période de paye.
13. Investissement Québec et Quantius sont les principaux créanciers garantis de Biomod avec des prêts totalisant plus de 6 M\$. Les sûretés détenues par ces derniers comprennent la propriété intellectuelle et certains équipements.
14. Centre d'aide aux entreprises de la Rive-Sud Inc. (« CAE ») est créancier garanti, détenant des sûretés sur les comptes clients et sur les stocks de la Débitrice.
15. Les employés ont des créances totalisant plus de 77 000 \$, représentant les payes de vacances et la portion d'une période de paye.
16. De surcroît, T Investment Corp. est créancier garanti de premier rang pour une somme de 665 000 \$ (plus intérêts) en vertu d'un financement intérimaire de type « *DIP* » autorisé par la Cour dans le cadre des procédures relatives à l'Avis d'intention.

Ordonnances

17. Le 8 mai 2019, l'Honorable J. Brian Riordan rendait une ordonnance autorisant ce qui suit :
 - Prorogation du délai pour déposer une proposition jusqu'au 22 juin 2019 ;
 - Nomination de Richter Groupe Conseil inc. à titre de Séquestre Intérimaire ;
 - Autorisation du financement intérimaire de 400 000 \$ de type « *DIP* » ; et
 - Autorisation d'une charge prioritaire couvrant les honoraires professionnels jusqu'à concurrence de 75 000 \$.
18. L'ordonnance en question prévoit qu'à sa seule discrétion, s'il le juge nécessaire, le Séquestre Intérimaire peut utiliser plusieurs des pouvoirs qui lui sont conférés dans ladite ordonnance. Le Séquestre Intérimaire a pour l'instant mis en place les pouvoirs suivants :
 - Contrôle des recettes et débours de la Débitrice ;
 - Instituer un processus formel de sollicitation d'offres pour les biens de la Débitrice.
19. Le 21 juin 2019, Me Chantal Flamand, Registraire, accordait une prorogation de délai au 6 août 2019.

20. Le 6 août 2019, Me Julie Bégin, Registrare, accordait une prorogation de délai au 20 septembre 2019 et une augmentation du financement intérimaire de type « *DIP* », jusqu'à concurrence de 665 000 \$.
21. Le 19 septembre 2019, Me Chantal Flamand, Registrare, accordait une prorogation de délai finale au 7 octobre 2019.

Efforts déployés pour trouver des investisseurs ou des acheteurs

22. Le Séquestre Intérimaire a identifié, à partir de ses banques de données telles Reuter, quelques 101 parties (**Pièce A**) situées en Amérique du Nord, en Europe et en Asie, œuvrant dans le domaine cosmétique ou pharmaceutique, qui pourraient potentiellement avoir un intérêt dans Biomod. Un document sommaire d'information a été préparé et envoyé à toutes ces parties le 15 mai 2019 (**Pièce B**). Le document en question stipulait, entre autres, que toutes les parties intéressées devaient manifester leur intérêt avant le 29 mai 2019 à 17 heures, heure de Montréal.
23. Le 30 mai 2019, un rappel a été envoyé aux parties identifiées les informant du processus de vente et de ses échéanciers (**Pièce C**).
24. En tout, douze (12) parties ont manifesté un intérêt. Une entente de confidentialité de même que les conditions régissant la sollicitation d'offres ont été envoyées à chacune des parties pour leur signature.
25. De ces parties, sept (7) ont retourné les documents dûment signés et furent autorisées à consulter les documents contenus dans la salle virtuelle d'information (**Pièce D**).
26. Parallèlement, certains actionnaires de la Débitrice déployaient des efforts afin d'attirer des investissements pouvant réorganiser l'entreprise et permettre une proposition viable aux créanciers.
27. Les parties avaient jusqu'au 25 juin 2019, à 17 heures, heure de Montréal, pour soumettre une offre.
28. Malheureusement, la sollicitation d'investisseurs ou d'acheteurs effectuée par le Séquestre Intérimaire, n'a généré aucune offre.
29. Toutefois, les efforts du principal actionnaire de la Débitrice ont porté fruit et une offre visant l'acquisition des principaux éléments d'actifs a été formulée. L'offre en question est soumise aux tribunaux afin d'autoriser la vente des actifs visés.

Offre d'achat de certains actifs de la Débitrice

30. Une offre a été soumise le 2 octobre 2019 par une société à être formée qui sera sous le contrôle de 9200908 Canada Inc. (M. Philippe de Gaspé Beaubien III), l'actionnaire principal de Biomod. L'offre, qui est jointe en annexe à la **Pièce E**, prévoit l'acquisition des biens suivants :

- La totalité de la propriété intellectuelle de la Débitrice comprenant, entre autres, les brevets, les formulations, les marques de commerce et autres ;
- Certaines immobilisations de Biomod.

31. Le prix offert totalise environ 4,7 millions \$, ventilé comme suit :

Prix	
Assumption ou paiement du prêt Quantius	2,050,000
Émission d'actions privilégiées rachetables pour le prêteur DIP	750,000
Émission d'actions privilégiées rachetables pour Investissement Québec	1,500,000
Fonds pour le dépôt d'une proposition (conditionnel à l'acceptation et ratification)	300,000
Coûts de la transaction incluant bonis de rétention	100,000
	<u>4,700,000</u>

Test en vertu de la LFI s. 65.13 (4) et (5)

32. s. 65.13 (4) de la LFI – Facteurs à considérer :

- La Débitrice n'avait plus les ressources financières nécessaires afin de poursuivre ses opérations et a été contrainte de se prévaloir des dispositions en vertu de LFI afin de protéger la position de tous les intervenants ;
- Un processus exhaustif de sollicitation d'offres, tel que décrit précédemment, a eu lieu sous le contrôle du Séquestre Intérimaire ;
- Les biens de la Débitrice sont grevés de sûretés jusqu'à concurrence d'environ 6 700 000 \$;
- Aucune offre de tierce partie n'a été reçue à la suite du processus en question, rendant ainsi évident que les créanciers garantis subiraient des pertes importantes et que les créanciers chirographaires ne recevraient aucune distribution ;
- Les principaux créanciers garantis ont été tenus informés tout au long du processus et ont supporté les démarches du Séquestre Intérimaire ;

- La transaction envisagée prévoit qu'une somme de 300 000 \$ sera mise à la disposition du Syndic afin de financer une proposition acceptée par les créanciers de la Débitrice et ratifiée par la Cour. De toute évidence, dans l'éventualité d'une faillite, aucune somme ne serait disponible pour distribution dans le dossier Biomod ;
- La proposition permettra le paiement intégral aux employés des payes de vacances et salaires impayés ;
- Le prix offert est juste et raisonnable, compte tenu qu'aucune valeur n'a pu être dégagée à la suite de la mise en vente des actifs de Biomod.

33. s. 65.13 (5) de la LFI – Facteurs additionnels à considérer compte tenu du lien de l'acheteur :

- Tous les efforts voulus ont été faits pour disposer des actifs en faveur d'une tierce partie, tel qu'en fait foi le processus exhaustif mis en place exclusivement par le Séquestre Intérimaire, auquel n'ont pas participé les parties liées ;
- La contrepartie offerte pour les actifs est la seule alternative viable pour la masse des créanciers. La mise en place d'un processus additionnel de sollicitation s'avèrerait futile et dispendieuse ;
- Les représentants de la Débitrice et ses actionnaires ont agi de bonne foi depuis le début des procédures.

Conclusions

34. Il est fort peu probable, voire impossible, d'obtenir une offre plus élevée de qui que ce soit, compte tenu de toutes les démarches entreprises par le Séquestre Intérimaire tout au long des procédures en vertu de la LFI.

35. Il faudrait que la réalisation des biens génère un produit excédent 6 700 000 \$ avant que des sommes ne soient dégagées pour le bénéfice des créanciers chirographaires.

36. Quantius et Investissement Québec consentent à la transaction, telle que décrite aux présentes.

37. L'actionnaire principal consent à ne pas déposer de réclamation dans le cadre de la proposition pour les avances qu'il a consenties, totalisant plus de 2 700 000 \$.

38. Dans l'éventualité d'une faillite, les éléments suivants se produiront :

- Aucune distribution aux créanciers chirographaires ;
- Les obligations en vertu de la *Loi sur le Programme de protection des salariés (L.C. 2005, ch. 47, art. 1)* devront être entièrement payées par les autorités et la responsabilité des administrateurs sera engagée ;
- Les créanciers garantis pourraient perdre la quasi-totalité de leurs avances ;
- Le potentiel économique futur de l'entreprise sera compromis.

39. Compte tenu de ce qui précède, le Syndic recommande l'approbation de la transaction, telle que soumise.

FAIT À MONTRÉAL, ce 2^e jour d'octobre 2019.

Richter Groupe Conseil inc.

Syndic

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'A. Adessky', written over a horizontal line.

Par : Andrew Adessky, CPA, CA, CIRP, SAI

Pièce A

Emailed Teaser	Emailed Reminder	Type	Compagnie	Nom	No. Tel.	Courriel	Address	City	Province	Postal Code
05/16/2019	05/30/2019	Client	4Ever Young	Matt Thibault	424-324-7670	matt@4everyoung.com;	118 Wendler Terrace	Orleans	ON	K1E 3R2
05/16/2019	05/30/2019	Client	Allana Davis			hello@makeuplady.ca;	201-7 Edmund Ave	Scarborough	ON	M1R 5M1
05/16/2019	05/30/2019	Client	Amway	Ronald J Sharpe		ron.sharpe@amway.com;	7575 Fulton Street East	Ada	MI	49355-001
05/16/2019	05/30/2019	Client	Asan Cosmetics inc.	Mylene Geoffroy		mylene@asancosmetics.com;	2420 ave Mauvils	Québec	QC	G1J 4K5
05/16/2019	05/30/2019	Client	Asan Cosmetics			mylene@asancosmetics.com;	204-830 St. Joseph	Québec	QC	G1K 3C9
05/16/2019	05/30/2019	Client	Harmony Beauty Int'l			william.jiang@harmonybeauty.net;				
05/16/2019		Client	BASF	George Cutrone		george.cutrone@basf.com;				
05/16/2019	05/30/2019	Client	BerlinFriedman c/o SamediGmbH	Seith Friedmann		fs@friedman.berlin;	Hessische Str 11 4.OG, 4th Floor	Berlin		10115
05/16/2019	05/30/2019	Client	Be For Beauty	Lucy Orton	44 771 464 0900	lucy@beforbeauty.co.uk;	Old Knows factory Block A/B St Ann's Hill Road	Nottingham		NG3 4GN
05/16/2019	05/30/2019	Client	BKP COS Inc.	Patrice Barbeau		patrice.barbeau@deltacosmetics.ca;	117-1005 ave St-Jean Baptiste	Québec	QC	G2E 5L1
05/16/2019	05/30/2019	Client	Labelle et Peng S.E.N.C.	Simon Labelle	450-313-1344	simon@beautypenny.com;	120-277 boul Labelle	Rosemère	QC	J7A 2H3
05/16/2019	05/30/2019	Client	Brenda Chen	Brenda Chen		brendaycchen@gmail.com;	18031 Amargoso Dr	Rowland Heights	CA	91748
05/16/2019	05/30/2019	Client	Chanel Parfums Beauté	X265VEIN/Catherine DERBOIS		catherine.derbois@chanel-corp.com;	135 Avenue Charles De Gaulle	Neuilly-Sur-Seine		92521
05/16/2019	05/30/2019	Client	Medicell Pharmaceuticals (S) PTE	Mr. See Chek Ho		yvonnelim@medicellpharma.com;	12 Tannery Road, #03-02/03 HB Centre I	Singapore		SG-347722
05/16/2019	05/30/2019	Client	Cosswiss	Niclas Massalsky		mhamilton@cosswiss.com;	Seestasse 59	Erlenbach	ZH	CH-8703
05/16/2019		Client	Coty	Sal Barone	973-451-2653	sal_barone@cotyinc.com;	500 The American Road	Morris Plains	NJ	7950
05/16/2019		Client	Coty	Loic Bleuez	37792054757	loic_bleuez@cotyinc.com;	6 Avenue Albert II, Bloc B, 5e étage BP 669	Monaco	Cedex	98014
05/16/2019	05/30/2019	Client	Charlotte Tilbury Beauty Ltd	Tina Forgham		louise.maguire@charlottetilbury.com;	Unit 5 - 50 Brook Green	London		W67BJ
05/16/2019	05/30/2019	Client	Dermovia	Anita Einsenberg	626-308-3163	anita@dermovia.com;	511 S. Palm Ave, Unit 5	Alhambra	CA	91803
05/16/2019	05/30/2019	Client	Elizabeth Percle	Elizabeth Percle		lilbitp1973@gmail.com;	70386 G Street	Covington	LA	70433
05/16/2019	05/30/2019	Client	Essential Specialised Products	Jane Grainger		jane@esp-sa.co.za;	Unit 4 Monument Arch, 268 Voortrekker Road	Monument	Krugersdorp	1739
05/16/2019	05/30/2019	Client	Estée Lauder	Louis de St-Michel		ldesaintmichel@elceurope.com;				
05/16/2019	05/30/2019	Client	FitglowBeauty	Anna Domi	954-995-1513	fitglowbeauty@gmail.com;	825 N Federal Highway	Fort Lauderdale	FL	33304
05/16/2019	05/30/2019	Client	4038622 Canada Inc	Michael Pugliese		mpugliese@fastmail.fm;	677 rue Surrey	Baie d'Urfe	QC	H9X 2E8
05/16/2019	05/30/2019	Client	Glam Glo	Andrea Barnes		abarnes@estee.com;				
05/16/2019	05/30/2019	Client	Globuy	Jin Liu		ivyliuj@gmail.com;	101 Kintzing Drive	Marlton	NJ	8053
05/16/2019	05/30/2019	Client	Gonwin Manor	Sharon Woskou		mail@gonwin-manor.co.uk;	Carbis Bay	St-Ives	Cornwall	TR26 3GN
05/16/2019	05/30/2019	Client	Infocité Int'l Inc.	Daniel Chevalier	514-386-8899	dchev@outlook.com;	1636, rue Delage	Boisbriand	QC	J7G 3A9
05/16/2019	05/30/2019	Client	Intega Skin Care	Joseph Di Tomaso		jditomaso@integaskin.com;	2805, Place Louis-R-Renaud	Laval	QC	H7V 0A3
05/16/2019	05/30/2019	Client	Loisaida Labs LLC	Jill Sung	917-270-0807	jill@juaraskincare.com;	175 Varick Street	New York	NY	11014
05/16/2019	05/30/2019	Client	Lifetech Resources LLC	Lisa Skinner	818-885-1199	lskinner@lifetechresources.com;	9540 Cozycroft Ave	Chatsworth	CA	91311
05/16/2019	05/30/2019	Client	ANBE Inc.	Angie Tran	647-309-4617	a4tran@gmail.com;	98 Bayberry Street	Stouffville	ON	L4A 0E3
05/16/2019	05/30/2019	Client	Mahée Parfums	Jean-François Comeau		jf_comeau@hotmail.com;	727 Des Châtaigners	Boucherville	QC	J4B 8S3
05/16/2019	05/30/2019	Client	Major League Offers	Hugo Roy		hugo@majorleagueoffers.com;	38 Place du Commerce	Île- des-Soeurs	QC	H3E 1T8
05/16/2019	05/30/2019	Client	Motion Asia	Marie Laure Liao		ml.liao@motionasia-group.com;	475 Avenue Dumont, Suite 300	Dorval	QC	H9S 5W2
05/16/2019	05/30/2019	Client	Mary Kay	Priya Pasupathy		priya.pasupathy@mkcorp.com;	1330 Regal Row	Dallas	TX	75247
05/16/2019	05/30/2019	Client	Miss Spa	Kate Kimmerle		kate.kimmerle@snaproducts.com;	3149 MacArthur Blvd	Northbrook	IL	60062
05/16/2019	05/30/2019	Client	Ninni inc	Katarina Stetz		katarina.stetz@ninni.co.uk;	3215 N. Hoyune Avenue	Chicago	IL	60618
05/16/2019	05/30/2019	Client	Nannette de Gaspé	Nannette de Gaspé Beaubien		nannette@nnttbeaute.com;	100-999 de Maisonneuve Ouest	Montreal	QC	H3A 3L4
05/16/2019	05/30/2019	Client	Nannette de Gaspé Beauty USD	Nannette de Gaspé Beaubien		nannette@nnttbeaute.com;				
05/16/2019	05/30/2019	Client	Mais Japan	Nobuyuki Minagawa		nobuyuki.minagawa@maisjp.com;	2-23-3 Morigaoka, Isogo-ku	Yokohama-shi, Kanagawa-ken		235-0024
05/16/2019	05/30/2019	Client	Nova Goddess	Joni Vernars	213-709-5664	joni.vernars@verizon.net;	606 Angiline Dr.	Youngstown	OH	44512
05/16/2019	05/30/2019	Client	No Sacrifice Bags inc.	Donna Lehtonen	905-939-4563	donna@nosacrificebags.com;	15805 7th Concession	King	ON	L7B 0G4
05/16/2019	05/30/2019	Client	OCCY Laboratoire Inc	Cynthia Audet	450-681-4088	caudet@audessa.com;	2929, rue Jo seph-Armand	Laval	QC	H7P 6C4
05/16/2019	05/30/2019	Client	Omorphology	Anna Karabinis		anna@omorphology.com;	6855 Ave. de l'Épée #312	Montreal	QC	H3N 2C7
05/16/2019	05/30/2019	Client	Orchard International	Amanda Garbacz	905-564-9848	agarbacz@orchardintl.com;	275 Superior Blvd	Mississauga	ON	L5T 2L6
05/16/2019	05/30/2019	Client	L'Oréal-Recherche etInnovation	Jean-Pascal Hirt		jphirt@rd.loreal.com;	188 Rue Paul Hochart	Chevilly-Larue		94550
05/16/2019	05/30/2019	Client	Pro Academy GmbH	Sinja Oeder	05303 508 2236	sinja.oeder@proacademy.de;	Georgsgarten 26	38176 Wendeburg		
05/16/2019	05/30/2019	Client	HSNF Ltd	Tracey Bale	4-0-208-365-5858	tracey@petracosmetics.co.uk;	Unit 4 Pembroke Studios, 139-141 Pembroke Road	London		N10-2JE
05/16/2019	05/30/2019	Client	Beauty Pie	Sam Jones		sam.jones@beautypie.com;	3rd Floor, The Point, 210 New Kings Road	London		SW6 4NZ
05/16/2019	05/30/2019	Client	Beauty Pie USA Inc	Monika Muszal		monika.muszal@foamandsubstance.com;	2711 Centerville Road, Suite 400	Wilmington	DE	19808
05/16/2019	05/30/2019	Client	Prollenium	Nathan Mortelliti		nathan@prollenium.com;	138 Industrial Pkwy N	Aurora	ON	L4G 4C3
05/16/2019	05/30/2019	Client	Laboratoires Rénophase	Michèle Eymard		michele.eynard@renophase.fr;	17 rue Jean-Baptiste Perrin	33320 Eysines		
05/16/2019	05/30/2019	Client	Savannah Bee	Jennifer Ochoa		jennifer@savannahbee.com;	211 Johnny Mercer Blvd.	Savannah	GA	31410
05/16/2019	05/30/2019	Client	Studio Borbon	Dr Giulio Borbon		giuliorborbon@studioborbon.com;	Piazza Giovine Italia 5	Milano	MI	20123
05/16/2019	05/30/2019	Client	Sibelle	Fanie St-Onge	514-559-2930	fanie@videotron.qc.ca;	472 rue Saint-Patrice	Sherrington	QC	J0L 2N0
05/16/2019	05/30/2019	Client	Spa Lumina Inc.	Patel Firoza	705-721-7775	firoza@spalumina.com;	74 Cedar Pt Dr. #1005	Barrie	ON	L4N 5R7
05/16/2019	05/30/2019	Client	Taiki Europe	Aymeric André		aymeric.andre@taiki-europe.com;	32-36 rue de Bellevue	92100 Boulogne Billancourt		
05/16/2019	05/30/2019	Client	Nūwa Cosmetics	Nathalie Emond		nathalie@talkenterprises.com;	830 St-Joseph, Suite 204	Québec	QC	G1K 3C9
05/16/2019	05/30/2019	Client	Team Face	Kasser Riaz	447712245257	kasser@mac.com;	28 Guildhouse Street, E24	London		SW1V 1JJ
05/16/2019	05/30/2019	Client	Trish McEvoy	Melida aguilar		maguilar@tmcos.com;	430 Commerce Blvd	Carlstadt	NJ	7072
05/16/2019	05/30/2019	Client	Toon Coo Sing	Trisha Toon		trishatcs@gmail.com;	A/S Trisha Toon Lot LG-03, The Weld, No 76	Jalan Raja Chulam	Kuala Lumpur	50200
05/16/2019	05/30/2019	Client	True Beauty Norway	Maria Louise Bisgaard		mlb@truebeauty.no;	Badebakken 22	0467 Oslo		
05/16/2019	05/30/2019	Client	The Retro Company	Chaz Hatfield	1-877-474-4038	chaz@theretrocompany.com;	12801 Commonwealth Drive, Suite 8	Fort Myers	FL	33913
05/16/2019	05/30/2019	Client	Ulta Beauty	Nency Zamudio	630-410-4800	nzamudio@ulta.com;	1000 Remington Blvd, Suite 120	Bolingbrook	IL	60440
05/16/2019	05/30/2019	Client	Unilever	Jenna Wiegand		jenna.wiegand@unilever.com;	Unilever ASCC AG, PO Box 210496	Dallas	TX	75211
05/16/2019	05/30/2019	Client	Velvet Report	Lindsey Arnold	206-295-7711	lindsey@velvetreport.com;	PO Box 131	Medina	WA	98039
05/16/2019	05/30/2019	Client	Wonderstripes Cosmetics	Florian Pongs		fpongs@wonderstripes.com;	Sternstrasse 106	20357 Hamburg		

Emailed Teaser	Emailed Reminder	Type	Compagnie	Nom	No. Tel.	Courriel	Address	City	Province	Postal Code
05/16/2019	05/30/2019	Client	Wonder Naturals inc.	JingYu Wang		jing@wonderna.com;	Unit # 10 75 East Beaver Creek	Richmond Hill	ON	L4B 1B8
05/16/2019	05/30/2019	Client	Xtreme Lashes	Nimisha Patel		npatel@xtremelashes.com;	24127 W. Hardy Rd	Spring	TX	77373
05/16/2019	05/30/2019	Client	Vitruvian-Man	Ms. Joanne Tam/Vivian Lau	+852 6050 2335	vivian@vitruvian-man.com;	Unit 3210-1 8, 32/ F, T ower 1	Kwun Tong	Kowloon	
05/16/2019	05/30/2019	Stratégiques	Groupe PARIMA Inc.	Louis-David Cantin	514-338-3780	accountspayable@groupeparima.com;	4450 Rue Cousens	Montreal	QC	
05/16/2019	05/30/2019	Stratégiques	INTEGA Skin Sciences Inc.	Serge Verreault	514-697-7474	bd@integaskin.com;	6600 Trans-Canada Highway Suite 202	Montreal	QC	
05/16/2019	05/30/2019	Stratégiques	Iredale Mineral Cosmetics, Ltd.	Jane Iredale	413-644-9900	beautyadvisors@janeiredale.com;	28 Church Street	Great Barrington	MA	
05/16/2019	05/30/2019	Stratégiques	Original Sprout LLC		888-805-2229	caitlin@originalsprout.com;		San Luis Obispo	CA	
05/16/2019		Stratégiques	New World Natural Brands, LLC	Jim Watt	314-494-5942	info@newworldnaturalbrands.com;	425 North New Ballas Road	Saint Louis	MO	
05/16/2019	05/30/2019	Stratégiques	Beauty Ideas Group, LLC		866-857-5771	info@nuggbeauty.com;	14 Vanderverter Avenue, Suite 129	Port Washington	NY	
05/16/2019	05/30/2019	Stratégiques	Synergy CHC Group. (OTCPK:SN)	Jack Ross	615-939-9004	jack@synergychc.com;	865 Spring Street	Westbrook	ME	04092
05/16/2019	05/30/2019	Stratégiques	Trillium Health Care Products Inc.	Jay Webb	613-342-4436	Jay.Webb@TrilliumHCP.com;	2337 Parkedale Avenue	Brockville	ON	
05/16/2019		Stratégiques	Karmins Dermatologics, Inc.	Julia Cleary	888-252-6467	juliac@bkamins.com;	325 Stillview Avenue	Pointe Claire	QC	
05/16/2019	05/30/2019	Stratégiques	Aurore Cosmétiques Inc.	Julio Penalosa	418-554-9459	juliopenalosa@hotmail.com;	1029 rue du Massif	Quebec	QC	
05/16/2019	05/30/2019	Stratégiques	Cosmetica Laboratories	Kathie Elliot	1-416-615-2400 ext 855	kelliot@cosmeticalabs.com;	1960 Eglinton Ave. East	Toronto	ON	
05/16/2019	05/30/2019	Stratégiques	Sundial Brands, LLC	Nyema Tubman	631-842-8800	mediainquiries@sundialbrands.com;	11 Ranick Drive South	Amityville	NY	
05/16/2019		Stratégiques	Esthetique Sans Frontiere Inc.	Jean-Marc Sirop	514-327-6734	Patrizia.contarini@etillyss.com;	9101, du Parcours	Anjou	QC	
05/16/2019	05/30/2019	Stratégiques	Knowlton Development Corporation	Stephane Rivest	450-243-2000	srivest@kdc-one.com;	255 Boulevard Roland-Therrien, Suite 100	Longueuil	QC	
05/16/2019	05/30/2019	Shareholder		Philippe de Gaspé Beaubien III		pdeg@telemedia.ca;				
05/16/2019	05/30/2019	Shareholder		Nannette de Gaspé Beaubien		nannette@degb.ca;				
05/16/2019	05/30/2019	Shareholder		Pino Forgione		p.forgione@videotron.ca;				
05/16/2019	05/30/2019	Shareholder		Debra Margles		Debra.Margles@michaelkors.com;				
05/16/2019	05/30/2019	Shareholder		Faris Alkooheji		Faris.alkooheji@gmail.com;				
05/16/2019	05/30/2019	Shareholder		Karine Theberge		karinetperso@gmail.com;				
05/16/2019	05/30/2019	Shareholder		Claude Michaud		claudemichaud72@outlook.com;				
05/16/2019	05/30/2019	Stratégiques	Beauty Penny	Simon Labelle	514-667-2141	simon.labelle@slimms.com;				
05/16/2019		Firms investing in beauty	EQT Partners Inc	Eric Liu		eric.liu@eqtpartners.com;				
05/16/2019		Firms investing in beauty	EQT Partners Inc	Brendan Scollans		Brendan.Scollans@eqtpartners.com;				
05/16/2019		Firms investing in beauty	KKR	Craig Larson		investor-relations@kk.com;				
05/16/2019		Firms investing in beauty	Advent International	Kerry Golds		Adventinternational-US@finsbury.com;				
05/16/2019		Firms investing in beauty	Cinven			americas@cinven.com;				
05/16/2019		Firms investing in beauty	Imaginary Ventures	Natalie Massenet		hello@imaginary.co;				
05/16/2019		Firms investing in beauty	Greenspring Associates	Ashton Newhall	410-363-2725	info@gspring.com;	100 Painters Mill Road, Suite 700	Owings Mills	MD	
05/16/2019		Firms investing in beauty	Forerunner Ventures	Eurie Kim		investments@forerunnerventures.com;	1161 Mission St., Suite 300	San Francisco	CA	
05/16/2019		Firms investing in beauty	Khosla Ventures	Alex Morgan	650-376-8500	kv@khoslaventures.com;	2128 Sand Hill Road	Menlo Park	CA	

Pièce B

RICHTER

BIOMOD CONCEPTS INC. BUSINESS OPPORTUNITY

MONTRÉAL

1981 McGill College
Montréal QC H3Z 0G6
T 514.934.3400

TORONTO

181 Bay St., #3320
Bay Wellington Tower
Toronto ON M5J 2T3
T 416.488.2345

CHICAGO

200 South Wacker, #3100
Chicago IL 60606
T 312.828.0800

Contacts

Gilles Robillard, CPA, CA, CIRP, LIT

T: 514.934.3484

grobillard@richter.ca

Patrick Lareau, BAA

T: 514.934.8622

palareau@richter.ca



TABLE OF CONTENT



1.	CONTEXT	3
2.	BRIEF OVERVIEW	4
3.	THE SALE AND INVESTOR SOLICITATION PROCESS..	5
4.	RESERVE	6
5.	PATENTED INNOVATIVE CLINICALLY PROVEN TECHNOLOGIES	7
5.	FULL SERVICE PRODUCT DEVELOPER AND MANUFACTURER	8
6.	PROJECTS WITH LEADERS OF THE INDUSTRY IN NEW MARKET SEGMENTS	9
7.	VISION ROADMAP	10
8.	ESTABLISHED NOTORIETY	11

BIOMOD CONCEPTS INC. CONTEXT

BIOMOD



Biomod is a Canadian privately owned company that has been in operation since 2009. Since that date, significant time and capital has been invested in the research and development of an innovative advanced delivery system of active ingredients for the beauty and health industries.

The Company has also identified that the delivery system in question could have a much broader application such as in the medical and pharmaceutical industry.

Biomod however has been challenged by liquidity problems which has affected the development of new markets and the full commercial deployment of its products.

Accordingly, on April 8, 2019, Biomod filed a Notice of Intention to Make a Proposal in accordance with the *Bankruptcy and Insolvency Act of Canada*,

In order to give it time to seek alternatives which may entail new investors, partners in a new Company and/or through an acquisition of its assets.

The main assets of Biomod essentially consist of the following:

- Inventory;
- Machinery and equipment;
- Patents and trademarks;
- Other intellectual property;
- Available income tax losses of approximately \$20 million.

The present document summarizes the technology and products of Biomod.

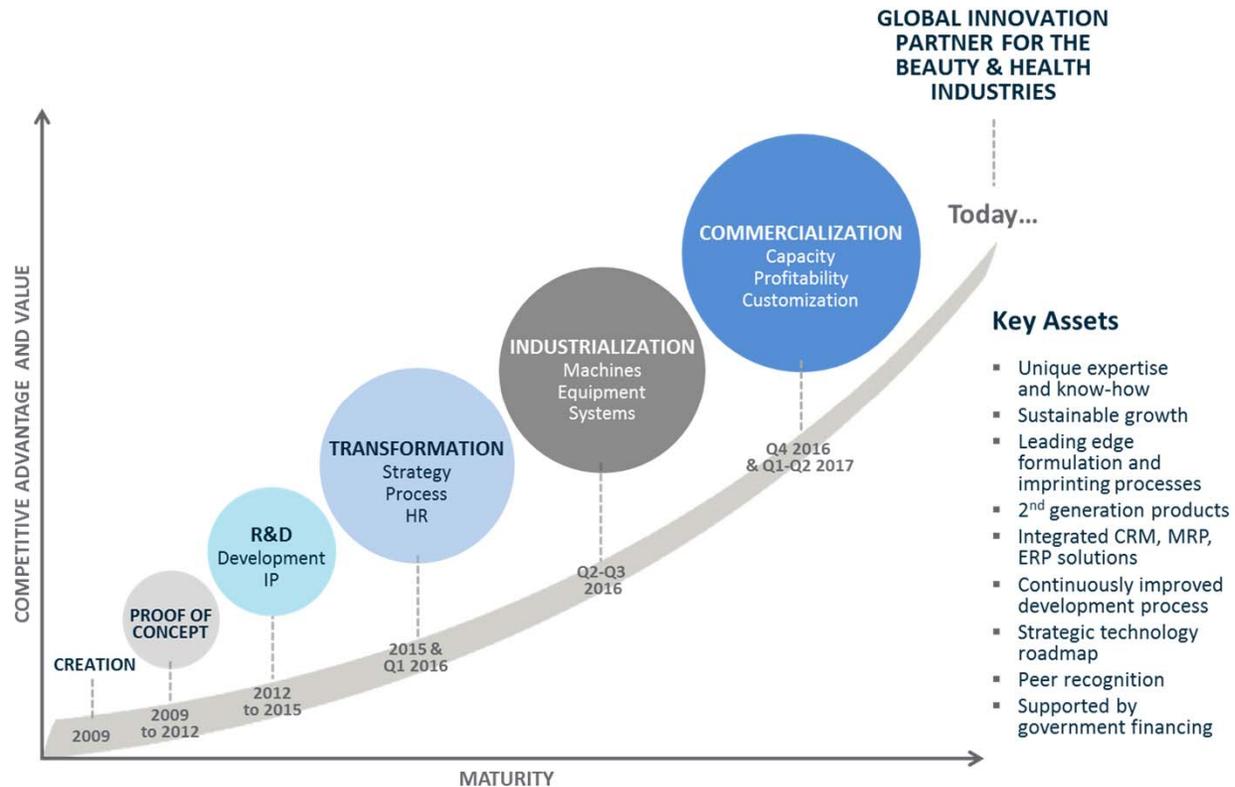
BIOMOD CONCEPTS INC.

BRIEF OVERVIEW



Biomod is a full service product developer and manufacturer in the life science sector, providing an innovative advanced delivery system of active ingredients for the beauty and health industries.

Biomod focuses firstly on skincare while developing the health segment. The graph below reflects the originally anticipated time table for the operations.



BIOMOD CONCEPTS INC. THE SALE AND INVESTOR SOLICITATION PROCESS



As previously stated, Biomod filed a Notice of intention to make a proposal (“NOI”) in accordance with the *Bankruptcy and Insolvency Act* in Canada. This filing provides the Company with an initial stay period of 30 days that can be extended should it be deemed necessary. **Parties that may have an interest in investing in Biomod or acquiring its assets, will have until May 29, 2019 at 5 pm (Montreal time) to communicate their intent to Richter Advisory Group Inc. (“Richter”), to the attention of Gilles Robillard (grobillard@richter.ca).**

In order to participate in the process, all interested parties will have to submit to Richter a non-binding letter of intent which specifies whether the party anticipates submitting a sale proposal or an investment proposal, the identity of the party and the contact information.

Once this non-binding letter of intent received, the parties will be asked to execute a non disclosure, non solicitation agreement and will be given access to a virtual data room in order to complete its due diligence process.

Any sale proposal or investment proposal shall be made on an “as is, where is” basis, without surviving representations or warranties of any kind or nature.

In addition to acting as Trustee to the NOI, Richter has been asked by Biomod’s Board of Directors to assist it in identifying an investor for Biomod or a buyer for its assets.

BIOMOD CONCEPTS INC. RESERVE



This document has been prepared based on information provided by Biomod Concepts Inc. and is intended to provide preliminary information to interested parties to formulate the basis of their transaction intent. The information contained herein is confidential and proprietary to Biomod Concepts Inc. Accordingly, the reader agrees to treat all information as strictly confidential and shall not disclose, either in part or in whole, to any party not directly involved in the investment and/or transaction decision.

This document is not intended for general circulation or publication and cannot be reproduced in any form without the written permission of Biomod Concepts Inc. and of Richter Advisory Group Inc. This document does not constitute a prospectus, offering memorandum or public offering. No guarantees are made or implied with regards to the investment and/or transaction that may ultimately result.

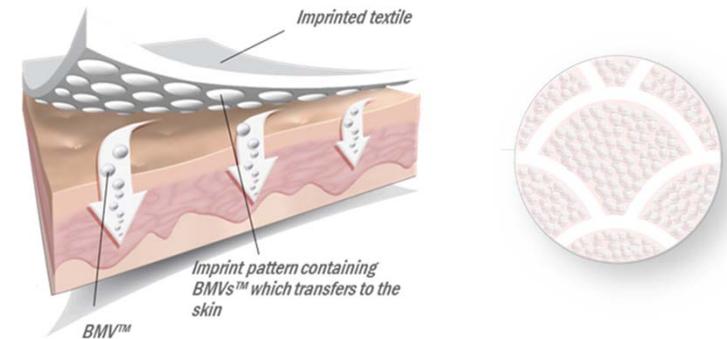
BIOMOD CONCEPTS INC. PATENTED INNOVATIVE CLINICALLY PROVEN TECHNOLOGIES



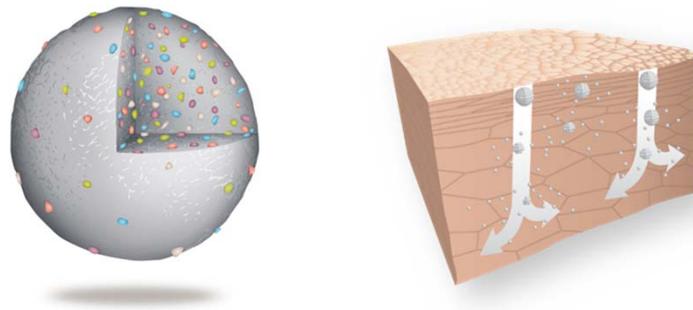
*Clinically Proven
and Recognized
by Major Beauty &
Health Players*

ON2™ A UNIQUE ACTIVE PRINTING PROCESS

A forefront **proprietary technique** that makes it possible to imprint vectorized formulas onto a variety of flexible materials. Shaped into ingenious close to **the skin dry applicators**, they bring an unparalleled multi-sensory experience. Only **a few minutes** of skin contact **transfers millions of Biomimetic Micro Vectors™** that migrate into the skin



BMV™ THE BIOMIMETIC MICRO VECTOR™



An active ingredient delivery system that combines the qualities of the **micro-vectorization** and **slow delivery technologies** in addition to deep penetration enhancement capabilities to **obtain ultra-performance formulations**. The **BMV™ structure does not burst on skin contact**, are gradually absorbed, deeply delivering active ingredients, with **6-8 hours** of active release.

BIOMOD CONCEPTS INC.

FULL SERVICE PRODUCT DEVELOPER AND MANUFACTURER



LABORATORY

The lab is the true heart of Biomod. It is here that we banish all boundaries and let our imaginations run wild. The result is a unique blend of solid science and infinite innovation that generates leading edge technologies and products.

PRODUCTION FACILITY

Accountability is everything. Our on-site production facility gives us ultimate control over all processes, ensuring our customers full traceability of their initiatives. Our own highly specialized and customized equipment allows us added flexibility in bringing unique concepts to life.



DESIGN STUDIO

Biomod's in-house design studio is proof that science and creativity can function in perfect harmony. Our designers take science a step further, fashioning Biomod's one-of-a-kind formulas and fabrics into attractive, practical, comfortable and easy-to-use items.

QUALITY CONTROL & REGULATORY

While creativity is the lifeblood of what we do, stringent quality control and regulation adherence are the crucial checkpoints every product must pass before being delivered to our clients. Our in-house team is involved in each step of the development process of every product and formulation, ensuring all industry standards are exceeded.

BIOMOD CONCEPTS INC.

PROJECTS WITH LEADERS OF THE INDUSTRY IN NEW MARKET SEGMENTS



NOVEL PATCH SYSTEM

*(non-chemical;
high dose transfer)*

ONGOING - NON-EXCLUSIVE COLLABORATION WITH INDUSTRY LEADER

(yearly potential revenues \$5M-10M of project)

Market size: Transdermal patches (skin diseases, scars): \$32 B USD

MAKEUP WITH COSMETIC PROPERTIES

(BMV™ powder)

ONGOING - NON-EXCLUSIVE COLLABORATION WITH A TOP EUROPEAN LEADER

(yearly potential revenues \$4M-6M of project)

Market size: \$68 B USD

HYGIENIC / NUTRITIONAL MARKET

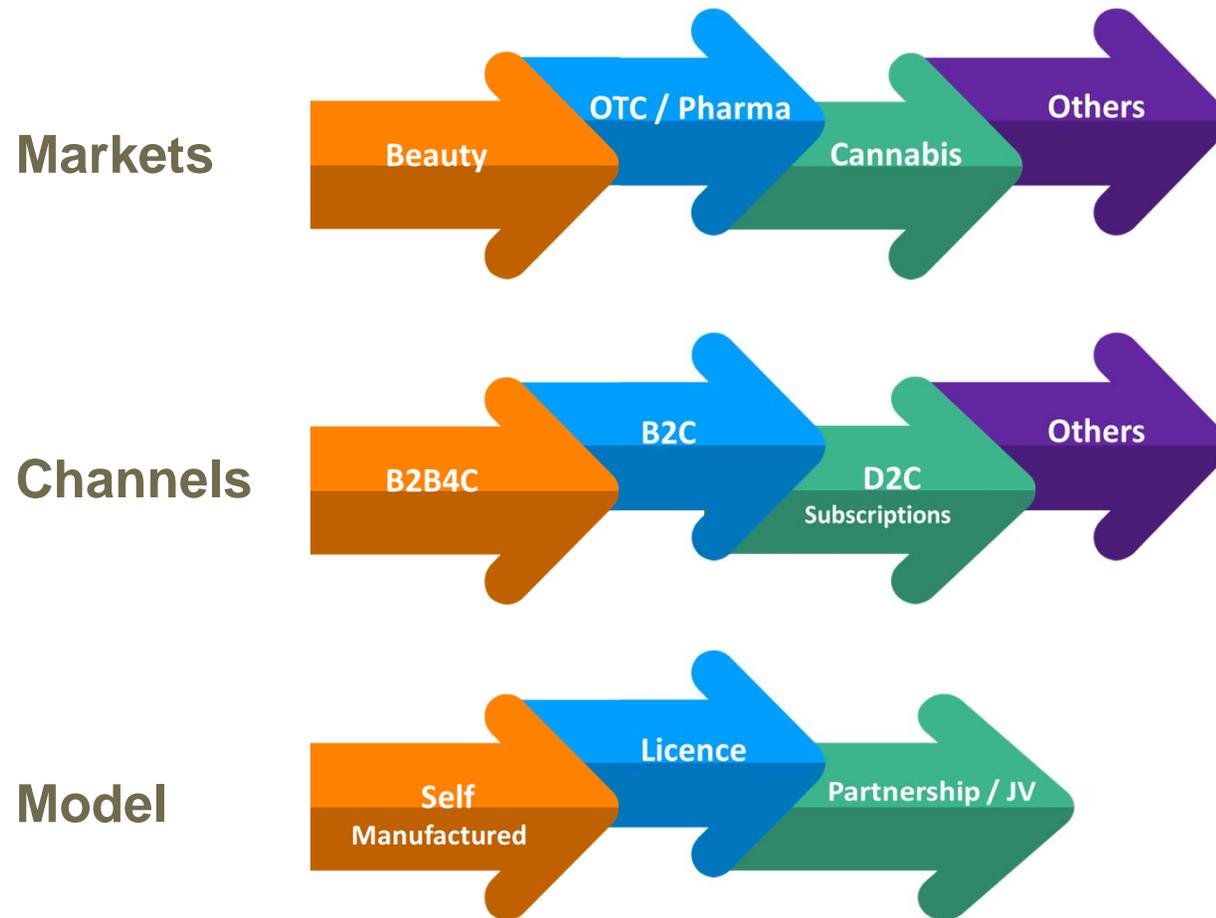
(diapers, vitamin)

ESTABLISHING PROJECT - NON-EXCLUSIVE COLLABORATION WITH A US INDUSTRY LEADER

(yearly potential revenues \$10M-15M of project)

Market size: Hygienic product: \$43 B USD

BIOMOD CONCEPTS INC. VISION ROADMAP



BIOMOD CONCEPTS INC. ESTABLISHED NOTORIETY

“The **new** Charlotte Tilbury dry sheet mask **is basically a miracle** in a package”



BIOMOD



“I removed the mask feeling doubtful—only to find that eyes looked **remarkable** well rested and my skin felt insanely soft, like that moment after a rich cream fully absorbs and you’re left with a hydrated **afterglow and zero residue.**”

Kari Molvar,
VOGUE BEAUTY EDITOR

VOGUE

“ They are a **wearable technology innovation** that could **change the mask game** as we know it. ”

Ni’kita Wilson
AWARD WINNING &
LEADING COSMETIC CHEMIST

Beauty industry trends
to look out for in 2018

Deanne Utrosky
Cosmetics Design

“The technology she is using is going to be ***hugely influential***, and my guess is that she will license it, because it’s such interesting and innovative product. ***It’s going to be big.***”



FLARE

Sali Huges
UK author and
beauty editor

RICHTER

Pièce C

De : [Le, Ken Chong](#)
A : [Robillard, Gilles](#); [Lareau, Patrick](#)
Cc : [Pisciuneri, Mirella](#)
Objet : RE: Proposed text to be sent to the potential buyers only.
Date : May 30, 2019 9:49:35 AM
Pièces jointes : [image001.png](#)
[image003.png](#)
[image623943.png](#)
[image328657.png](#)

Gilles,

Done, sent out email to the potential buyers.

Thank you,

RICHTER

KEN CHONG

LE

RESPONSABLE CONFORMITÉ | STATUTORY LEAD
SERVICES-CONSEILS FINANCIERS

KLe@richter.ca
T 514.934.3471

Montréal, Toronto, Chicago **RICHTER.CA**

From: Robillard, Gilles

Sent: Wednesday, May 29, 2019 4:23 PM

To: Le, Ken Chong <KLe@richter.ca>; Lareau, Patrick <paLareau@richter.ca>

Cc: Pisciuneri, Mirella <MPisciuneri@richter.ca>

Subject: Proposed text to be sent to the potential buyers only.

Dear Sirs,

We refer you to our recent communication informing you of the sales process initiated for Biomod Concepts Inc., an innovative patented skin care product developer and producer (<https://biomod.com/>).

In this regard, a virtual data room has been created to enable parties which may have an interest to review the relevant technical information as well as certain summary financial information.

All parties that are interested in submitting an offer, should be advised that all offers **will be received until June 25th, 2019 at 5:00 p.m. (Montreal Time)**, at the office of the Richter located at 1981 McGill College, 12th Floor, Montréal, Quebec H3A 0G6.

Should you be interested, please advise the undersigned and an NDA will be forwarded to you for execution followed by the access information to the virtual data room.

Yours truly,

Pièce D

RICHTER GROUPE CONSEIL INC. Séquestre intérimaire
Objet: Biomod Concepts Inc.

Entente de confidentialité signée

Sharon Woskou

Michèle Eymard

Nannette de Gaspé Beaubien

Faris Alkooheji

Serge Verreault

Peter Lazaris

Rebecca Nicoghosian

Gonwin Manor

Laboratoires Rénophase

Crescita Therapeutics Inc.

Omorphology

mail@gonwin-manor.co.uk;

michele.eynard@renophase.fr;

nannette@degb.ca;

Faris.alkooheji@gmail.com;

sverreault@crescitatx.com

Peter@omorphology.com; peter@networ

rebeccanicoghosian@gmail.com

Pièce E

OFFER TO PURCHASE

BY : **NEWCO** to be incorporated prior to closing.
(the "**PURCHASER**")

TO : **BIOMOD CONCEPTS INC.**
(the "**VENDOR**")

and

RICHTER ADVISORY GROUP INC. in its capacity notice of intention trustee and interim receiver of the Vendor;

(the "**TRUSTEE**")

(The Purchaser, the Vendor and the Trustee are collectively referred to as the "**Parties**")

WHEREAS the Vendor is involved in the research and development of an innovative advanced delivery system of active ingredients with broad potential applications, including in the beauty, medical and pharmaceutical industries (the "**Business**");

WHEREAS on April 8, 2019, the Vendor filed a Notice of intention to make a proposal pursuant to the *Bankruptcy and Insolvency Act*;

WHEREAS on May 8, 2019, the Trustee was appointed interim receiver to Vendor and was granted the power to begin a formal investor solicitation process in respect of the Vendor (the "**SISP**");

WHEREAS the SISP failed to generate any offers;

WHEREAS the Purchaser wishes to acquire certain assets of the Vendor and hereby offers to purchase such assets (listed below) pursuant to the terms and conditions set out in this offer (the "**Offer**");

WHEREAS the Vendor's primary shareholder, 9200908 Canada Inc. intends to incorporate the Purchaser prior to closing;

1. PREAMBULE

1.1. The preamble forms an integral part hereof as though recited at length herein.

2. TARGETED ASSETS

2.1. The assets targeted by this Offer are as follows (the "**Targeted Assets**"):

- a) any and all of the Vendor's rights in the intellectual property owned by the Vendor or otherwise used in connection with the Business, whether registered or not, including but not limited to all patents, trademarks and copyrights;
- b) any all right to use the Vendor's name, website, web addresses, email addresses social media accounts and phone numbers;

- c) certain of the Vendor's fixed assets, including but not limited to computers, servers and related equipment, as more fully described in **Schedule A**;

2.2. The following is specifically excluded from this Offer and from the Targeted Assets :

- a) leases;
- b) receivables;
- c) inventory;
- d) payables and other debts or obligations of the Vendor (except as provided for below in respect of Quantius Inc.);
- e) any and all obligations relating to the current or former employees of the Vendor, including salary, vacation pay, indemnities and benefits;

3. PURCHASE PRICE AND PAYMENT TERMS

3.1. The total consideration offered for purchase of the Targeted Assets is \$4,700,000 as follows (the "**Purchase Price**"):

Assumption or reimbursement of Quantius Inc. loan (or any other terms as may be agreed upon between Quantius Inc. and the Purchaser)	\$2,050,000
Issuance of redeemable preferred stock in the Purchaser's share capital to Investissement Québec ("IQ") (or any other terms as may be agreed upon between IQ and the Purchaser)	\$1,500,000
Issuance of redeemable preferred stock in the Purchaser's share capital to the DIP lender (T Investment Corporation)	\$750,000
Funds for the filing of a proposal to creditors by the Vendor (funds only to be advanced to the Vendor if and when the proposal has been ratified by the court by final order.)	\$300,000
Funds to cover the cost of the contemplated transaction and the issuance of retention bonuses to certain employees of the Vendor that may become employees of the Purchaser (or an entity related to the Purchaser)	\$100,000

4. CONDITIONS

4.1. The obligations of the Purchaser pursuant to this Offer are subject to the following conditions:

- 4.1.1. Definitive agreements can be reached between the Purchaser and IQ in keeping with the agreements outlined as part of the Purchase Price;
- 4.1.2. Definitive agreements can be reached between the Purchaser and Quantius Inc. in keeping with the agreements outlined as part of the Purchase Price;

4.1.3. The issuance by no later than October 7, 2019 of an Approval and Vesting Order granting the Vendor the right to sell the Targeted Assets free and clear of all hypothecs and other charges (the "**Vesting Order**");

4.1.4. Closing within 20 days of the issuance of the Vesting Order.

5. REPRESENTATIONS AND WARRANTIES

5.1. The Purchaser undertakes to make the following representations upon closing, namely within the scope of the asset purchase agreement :

- a) Targeted Assets sold on an « as-is, where-is » basis, at the risks and perils of the Purchaser and without warranty, save and except for with respect to the Vendor's ownership rights in the Targeted Assets;
- b) The Purchaser acknowledges that the Trustee makes no representations or warranties with respect to the Targeted Assets;

6. MISCELLANEOUS

6.1. The Purchaser may assign its rights under this Offer, even retroactively.

6.2. This Offer is governed by the laws of the Province of Québec.

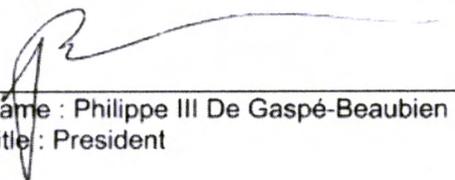
6.3. All amounts are in Canadian dollars.

6.4. This Offer is open for acceptance until October 4, 2019.

SIGNED in Montreal, on the 2nd day of October, 2019.

9200908 CANADA INC., acting for an entity to be formed :

by :


Name : Philippe III De Gaspé-Beaubien
Title : President

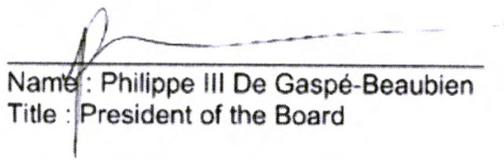
ACCEPTANCE

The undersigned, through its duly authorized representative, acknowledges having received the present offer and accepts all the terms, conditions and obligations set out therein.

SIGNED in Montreal, on the 2nd day of October, 2019.

BIOMOD CONCEPTS INC.

by :


Name : Philippe III De Gaspé-Beaubien
Title : President of the Board

Schedule A

Unité	Description	Localisation	Recommandation Newco	Précisions pour Newco
010	Ensemble comprenant: <u>3 chariots à pâtisserie en aluminium 20 tablettes</u> Chariot (diable) Scelleuse manuelle " Uline " mod: KF-400HC	Entrepôt	oui voir précisions	oui pour : 2 chariots à pâtisserie Chariot (diable) Scelleuse manuelle " Uline " mod: KF-400HC
012	Presse à sérigraphie individuelle	Salle d'impression R&D	oui	-
014	Ensemble comprenant : Chariot à pâtisserie en aluminium avec plateaux <u>Marchepied robuste</u> Régulateur de pression, 2 cadrans <u>Desserte en plastique</u> <u>Caisson en métal, 2 tiroirs</u> Imprimante "Dymo", mod. : S100 <u>Horloge numérique</u> <u>Caisson en plastique, 4 tiroirs</u> <u>Extincteur chimique, 5 lbs</u> Etc.	Laboratoire	voir précisions	oui pour : marchepied robuste, desserte en plastique, caisson en métal (2 tiroirs), horloge numériquecaisson en plastique (4 tiroirs), extincteur chimique
016	Claies de séchage, 50 niveaux Avec 4 ventilateurs assortis	Salle d'impression C	oui	-
017	Ensemble comprenant : 4 tables en acier inoxydable, 5' 3 tables en acier inoxydable, 4' Table en acier inoxydable, 3' Table en acier inoxydable, 6'	Salle d'impression C	oui	-
018	Convoyeur en acier inoxydable, 4', tapis en nylon, 4" Guide Hauteur ajustable Contrôle de vitesse	Salle d'impression C	oui	-
019	Scelleuse à bande, 36" pour emballage plastifié (id. : SCB-005, SCB-002, SCB-006)	Salle d'impression C	oui	une seule
020	Ensemble comprenant : 4 palettes en plastique 8 tapis caoutchoutés 2 dévidoirs à papier "Wypall" 2 chariots, 2 niveaux 2 petites tables basses en acier inoxydable Chauffage d'appoint, 220 V Rallonges électriques Etc.	Salle d'impression C	oui	-
022	Balance en acier inoxydable (id. : BAL-008) Cap. : 660 lbs x 0.1 lb	Salle d'impression C	oui	-
032	Ensemble comprenant : Chariot en plastique, 2 niveaux <u>Sac avec outils manuels</u> 2 tapis caoutchoutés 2 cônes de sécurité 2 aspirateurs sec/humide Chariot en aluminium (diable) Rallonges électriques assorties Dévidoir à papier main "Wypall" 2 chariots à pâtisserie en aluminium avec plateaux Tabouret mobile "Uline" avec outils manuels Barrière de sécurité en plastique Bac robuste en plastique sur chariot Étagère chromée grillagée Etc.	Salle d'impression B	voir précisions	oui pour : sac avec outils manuels
035	Évier en acier inoxydable, 48" Avec dosseret, robinetterie et pommeau douche	Salle de lavage	oui	-

Unité	Description	Localisation	Recommandation Newco	Précisions pour Newco
036	Table en acier inoxydable, 5' Avec tablette	Salle de lavage	oui	-
038	Ensemble comprenant : <u>Chariot à baril</u> <u>Chariot en plastique, 2 niveaux</u> <u>Tablette murale en acier inoxydable, 5'</u> 4 cadres de sérigraphie en aluminium <u>2 seaux de lavage</u> <u>Ballets et brosses</u> Etc.	Salle de lavage	voir précisions	oui pour : chariot à baril, chariot en plastique (2 niveaux), tablette murale en acier inoxydable 5', ballets et brosses
039	Ensemble comprenant : Table étroite en acier inoxydable, 6' <u>4 tables en acier inoxydable, 5'</u> <u>Avec étagères</u> Table en acier inoxydable, 4' Table en acier inoxydable, 3'	Entrepôt salle d'impression	voir précisions	oui pour: 2 tables en acier inoxydable avec étagères
044	Système d'impression à sérigraphie de masques, à carrousel (id. : CAR-002) Comprenant : Table tournante pneumatique, 4 stations Accessoires assortis	Entrepôt salle d'impression	oui	-
049	Ensemble comprenant: Support en acier inoxydable pour tiroirs Tapis caoutchouté 2 chariots à pâtisserie en aluminium avec plateaux Chariot en plastique, 2 niveaux 6 tablettes murales 2 émetteurs/récepteurs "Midland" <u>Trousse de premiers soins</u> Etc.	Entrepôt salle R&D	voir précisions	oui pour : trousse de premiers soins
050	Ensemble de 16 cadres de sérigraphie en aluminium, 2' x 3'	Entrepôt salle R&D	voir précision	conserver ceux de NNTT
053	Ensemble comprenant : 2 tables, pattes pliantes Coffre à outils mobile "Mastercraft", 5 tiroirs <u>3 seaux de lavage</u> Laveuse à pression "Simoniz" 2 tabliers caoutchoutés <u>3 panneaux de sécurité</u> Etc.		voir précisions	oui pour : 1 seau de lavage et 2 panneaux de sécurité
056	Ensemble comprenant : Table, pattes pliantes Dévidoir à boyau à air Cric de plancher Établi avec étau <u>Armoire en métal, 2 portes</u> Coffre à outils "Mastercraft" avec contenu Scie à ruban "King" Meuleuse d'établi Scie à onglet "Mastercraft" Classeur latéral, 3 tiroirs Classeur latéral, 5 tiroirs <u>Aspirateur sec/humide</u> <u>8 palettes en plastique</u> Armoire en acier inoxydable, 2 portes Etc.		voir précisions	oui pour : armoire en métal 2 portes, un aspirateur sec/humide et 8 palettes,
057	Ensemble comprenant : Table en acier inoxydable, 6' Table basse en acier inoxydable, 48" Étagère basse, 2 portes Tapis caoutchouté Etc.		oui	-

Unité	Description	Localisation	Recommandation Newco	Précisions pour Newco
058	Ensemble comprenant : Balance électronique "Ohaus" Mod: CS200 <u>Chariot en aluminium (diable)</u> <u>Transpalette manuel "Kleton"</u> <u>2 sections d'étagères ultra-robustes démontables</u> <u>Desserte en métal</u> Horodateur "Amano" avec 2 supports en plastique pour cartes Meuble de rangement en métal, 2 portes		voir précisions	oui pour : chariot en aluminium (diable), transpalette manuel "Kleton" 2 sections d'étagères ultra-robustes démontables desserte en métal
059	Compresseur à air Moteur à vis, 20 p.h.		LBC Capital	-
060	Assécheur d'air		oui	-
064	Ensemble comprenant : Transpalette manuel <u>2 chariots plateformes pneumatiques en métal "Uline"</u> Escabeau en fibre de verre, 8' Escabeau en fibre de verre, 3' <u>Chariot plateforme en métal</u> <u>Chariot (diable)</u> <u>Lecteur de code-barres "Symbol"</u> <u>Mod. : MC92NO</u> <u>Avec chargeur</u> <u>Imprimante à étiquettes "Zebra"</u> <u>Mod. : GX420t</u> Table de travail en acier inoxydable, 6' Desserte en plastique <u>Desserte en métal</u> <u>Poubelle en plastique</u> Etc.		voir précisions	oui pour : deux chariot plateforme pneumatique en métal "Uline", escabeau en fibre de verre, 3' chariot (diable) lecteur de code-barres "Symbol" Mod. : MC92NO Avec chargeur imprimante à étiquettes "Zebra" Mod. : GX420t Desserte en métal Poubelle en plastique
070	Balance de plancher en acier inoxydable (id. : BAL-010) Cap. : 100 kg		oui	-
071	Ensemble comprenant : Escalier mobile en métal, 4 marches Transpalette manuel "Kleton" Chariot à baril en métal <u>Escalier mobile en métal, 6 marches</u> <u>32 sections d'étagères en métal, démontables,</u> <u>5 tablettes</u> Etc.		voir précisions	oui pour : Escalier mobile en métal, 6 marches 32 sections d'étagères en métal, démontables, 5 tablettes
012	Balance analytique, sous cloche (id. : BAL-005)		oui	-
013	Microscopes binoculaire (id. : MIC-002)		oui	-
015	Incubateur (id. : OVE-002)		oui	-
016	Incubateur (id. : OVE-001)		oui	-
017	Marmite, cap. : 20 L		oui	-
018	Homogénéisateur (id. : HOM-001) Avec accessoires assortis		oui	-
019	Support, 5 pinces		oui	-
020	Centrifugeuse (id. : CEN-001)		oui	-

Unité	Description	Localisation	Recommandation Newco	Précisions pour Newco
021	Homogénéisateur (id. : HOM-002) Avec accessoires assortis		oui	-
022	Ensemble de 3 micropipettes Cap. : P20, P200, P1000		oui	-
023	Sonicateur (id. : SON-001)		oui	-
024	Jeu de "spindles" assortis		oui	-
025	Lave-vaisselle en acier inoxydable (id. : LAV-00)		oui	-
027	Four "AT-HLM" (id. : HLM-001) Avec accessoires assortis		oui	-
028	Microscope binoculaire (id. : MIC-001)		oui	-
030	Balance analytique, sous cloche (id. : BAL-010)	Entrepôt	oui	-
033	Bouilloire électrique	Laboratoire	oui	-
034	Réfrigérateur en acier inoxydable, 2 portes (id. : FRI-001) Compresseur intégré		oui	-
035	Chambre de stabilité de température et d'humidité, 24 pieds3 (id. : STA-001) Système de recyclage d'eau		oui	-
036	Armoire en acier inoxydable, 2 portes		oui	-
037	Table en acier inoxydable sur roues, 8'		oui	-
038	Armoires ignifuge, 1 porte		oui	-
040	Four de laboratoire "Isotemp", 1 porte		oui	-
041	Hotte interne de récupération de fumée chimique à filtres (id. : HOO-001)		oui	-
042	Bain thermostat à circulation		oui	-
043	Homogénéisateur (id. : HOM-004) Avec support "Caframo"		oui	-
044	Ensemble comprenant : 2 ordinateurs de contrôle pour "AT-HLM" avec logiciels assortis		voir précisions	oui pour : ordinateur, clavier et souris de l'AT- HLM-001
045	Ensemble comprenant (id. : VIS-001) : Viscosimètre Régulateur de voltage "Brookfield", mod. : D Support ajustable Jeux de tiges à hélice "Brookfield" Etc.		oui	-
046	Vérificateur de points de goutte Avec support		oui	-
047	PHmètre (id. : PHM-001)		oui	-
048	Microscope binoculaire comprenant : Caméra numérique "AmScope" Mod. : MU1000		oui	-
049	Plaque chauffante/vibrante (id. : HOT-003)		oui	-
050	Ensemble de 2 plaques chauffantes/vibrantes assorties (id. : HOT-001, HOT-002)		oui	-
051	Balance de table (id. : BAL-012) Cap. : 2 100 g x 0.01 g		oui	-
052	Ensemble d'appareils d'étalonnage tels que : 4 poids, cap. : 1 gr, 30 gr, 50 gr, 200 gr 2 thermomètres		voir précisions	oui pour : poids 1 gr et 200 gr

Unité	Description	Localisation	Recommandation Newco	Précisions pour Newco
053	Mélangeur "mini vortex"		oui	-
054	Pompe à vide		oui	-
055	Colorimètre (id. : COLO-001) Avec accessoires assortis		oui	-
056	Congélateur de comptoir, 1 porte (id. : CON-001)		oui	-
057	Plaque à induction, 1 800 watts (id. : HOT-004, HOT-005)		oui	-
058	Ensemble comprenant : Verrerie Bechers Pipettes Mélangeur Chaudrons Pots en plastique Thermomètre 12 cadres de sérigraphie en aluminium 2 plateaux d'élévation Tapis caoutchoutés Accessoires de laboratoire Etc.		oui	-
059	Balance de table (id. : BAL-002, BAL-003) Cap. : 310 g x 0.001 g		voir précisions	une seulement
060	Appareil portatif de mesures d'activité de l'eau (id. : AWH-001)		voir précisions	un seulement
066	Balance de plancher en acier inoxydable (id. : BAL-000) Cap. : 15 kg x 0.001 g	Entrepôt	oui	-
067	Balance de table en acier inoxydable Cap.: 64 100 g x 1 g	Entrepôt	oui	-
002	Ensemble comprenant : 3 tables de travail en métal, "Ikea", dessus en mélamine <u>3 caissons en métal, 3 tiroirs</u> <u>2 chaises de laboratoire</u> <u>3 classeurs latéraux en métal, 4 tiroirs</u> <u>Classeur latéral en métal, 3 tiroirs</u> <u>Classeur latéral en métal, 5 tiroirs</u> 5 bureaux en mélamine assortis <u>31 caissons de laboratoire en plastique, 1 tiroir</u> 8 tables de cafétéria en métal, dessus en mélamine Etc.	Divers endroits	voir précisions	oui pour : 3 caissons en métal, 3 tiroirs 2 chaises de laboratoire 3 classeurs latéraux en métal, 4 tiroirs Classeur latéral en métal, 3 tiroirs Classeur latéral en métal, 5 tiroirs 31 caissons de laboratoire en plastique, 1 tiroir
003	Ensemble comprenant : 4 ordinateurs portables "Lenovo" 2 ordinateurs "iMac" Sélecteur de canaux "D-Link" Appareil multifonctions "HP"	Divers endroits	voir précision	oui pour : 4 ordinateurs portables 4 ordinateurs portables "Lenovo", 1 ordinateur "iMac"
004	Ensemble comprenant : 3 moniteurs "LG", 24" 3 claviers sans fil "Microsoft" 3 souris sans fil "Microsoft"	Aire ouverte 1	oui	
005	Ensemble comprenant : <u>Table de conférence en mélamine, 6'</u> 2 fauteuils d'invités en métal, fini tissus 4 fauteuils pneumatiques ajustables, fini tissus Moniteur ACL "LG", 24" Clavier et souris sans fil Etc.	Salle exploration	voir précision	oui pour : table de conférence en mélamine 6'

Unité	Description	Localisation	Recommandation Newco	Précisions pour Newco
006	Ensemble comprenant : 8 classeurs latéraux en métal, 4 tiroirs 4 moniteurs ACL "LG" assortis 4 ordinateurs portables "Lenovo" Mod: Thinkpad E560 Ordinateur portable "Lenovo" Mod: Thinkpad E570 Ordinateur portable "Lenovo" Mod: Thinkpad E550 5 claviers et souris sans fil assortis 8 caissons en mélamine, 2 tiroirs <u>6 plantes décoratives assorties</u> Tableau décoratif Divers articles de bureau assortis Etc.	Aire ouverte 1	voir précisions	oui pour les plantes
010	Photocopieur	Corridor	oui	-
012	Ensemble comprenant : 2 fauteuils d'invités, finis tissus Meuble de rangement en mélamine, 2 tiroirs, 1 porte Fauteuil pneumatique ajustable, fini tissus Bureau modulaire en mélamine avec retour et crédence Moniteur ACL "LG", 24" Appareil multifonctions "Brother" Mod, : HL-LWE90D Divers articles de bureau assortis Etc.	Bureau # 2	oui	-
017	Ensemble comprenant : Bureau modulaire en mélamine avec retour Clavier et souri sans fil Moniteur ACL "LG", 24" Classeur latéral en mélamine, 1 tiroir Divers articles de bureau assortis Etc.	Bureau # 7	oui	-
018	Ensemble comprenant : Fauteuil d'invités, fini tissus Bureau modulaire en mélamine avec retour Clavier et souris Moniteur ACL "LG", 24" Classeur latéral en métal, 3 tiroirs Lampe de bureau Divers articles de bureau assortis Etc.	Bureau # 8	oui	-

Unité	Description	Localisation	Recommandation Newco	Précisions pour Newco
020	Ensemble comprenant : 2 bureaux modulaires en mélamine Meuble de rangement en mélamine, 2 tiroirs, 1 porte Déchiqueteur à papier "Swingline" <u>9 fauteuils pneumatiques ajustables, fini tissus</u> <u>2 bureaux modulaires en mélamine,</u> <u>4 postes avec rangement</u> <u>Armoire en métal, 2 portes</u> <u>Classeur latéral en mélamine, 2 tiroirs</u> <u>6 classeurs latéraux en métal, 3 tiroirs</u> <u>3 classeurs latéraux en métal, 4 tiroirs</u> Ordinateur portable "Lenovo" Mod.: Thinkpad X1 Carbon 2 ordinateurs portables "Lenovo" Mod. : Thinkpad E550 Ordinateur portable "Lenovo" Mod. : Thinkpad T540P Ordinateur "Apple", mod. : iMac 7 moniteurs ACL "LG" assortis 9 claviers et souris sans fil assortis Mannequin 2 fauteuils d'invités, fini tissus <u>Imprimante à code-barres "Toshiba"</u> <u>Mod. : B-EX4</u> Divers articles de bureau assortis Etc.	Aire ouverte # 2	voir précisions	oui pour: 8 fauteuils pneumatiques ajustables, fini tissus 2 bureaux modulaires en mélamine, 4 postes avec rangement Armoire en métal, 2 portes Classeur latéral en mélamine, 2 tiroirs 6 classeurs latéraux en métal, 3 tiroirs 3 classeurs latéraux en métal, 4 tiroirs Imprimante à code-barres "Toshiba" Mod. : B-EX4
021	Ensemble comprenant : Ordinateur "Lenovo" Mod. : Think Center <u>Moniteur ACL</u> <u>Clavier et souris sans fil</u> <u>Batterie de secours</u>	Laboratoire	voir précision	oui pour: Moniteur ACL Clavier et souris sans fil et batterie de secours
022	Ensemble comprenant : Étagère en verre, 4 tablettes Meuble de rangement en mélamine, 4 portes <u>Extincteur chimique</u> Etc.	Corridor	voir précisions	oui pour extincteur

Unité	Description	Localisation	Recommandation Newco	Précisions pour Newco
025	<p>Ensemble comprenant :</p> <p>Étagère en métal "HP" pour serveur</p> <p>Serveur, 6 disques durs, 4 TB</p> <p>Serveur "Supermicro", 24 disques durs</p> <p>Unité de sauvegarde "QNAP", 8 disques durs</p> <p>Batterie de secours "UPS", mod. : SmartOnline</p> <p>Escabeau en aluminium, 6'</p> <p>7 sections d'étagères en métal, démontables, 3 tablettes</p> <p>2 classeurs latéraux en métal, 4 tiroirs</p> <p>3 ordinateurs assortis</p> <p>Batterie de secours "APC", mod. : 1500</p> <p>Étagère en métal "APC" pour serveur, 2 portes</p> <p>Commutateur "Trendnet", 24 ports</p> <p>Mod. : TEG-S24g</p> <p>2 commutateurs "D-Link", 24 ports</p> <p>Mod. : DGS-1024D</p> <p>Commutateur "D-Link", 24 ports</p> <p>Mod. : DGS-3100-24</p> <p>Routeur pare-feu "PF Sense"</p> <p>Unité de sauvegarde externe "QNAP"</p> <p>Mod. : Atom</p> <p>Serveur "Lenovo"</p> <p>Mod. : Thinkserver TD340</p> <p>2 batteries de secours "APC"</p> <p>Mod. : Smart 1500LCD</p> <p>Divers articles de bureau assortis</p> <p>Etc.</p>	Salle des serveurs	oui	-
027	<p>Ensemble comprenant :</p> <p><u>Machine à café "Keurig"</u></p> <p><u>4 micro-ondes "LG"</u></p> <p><u>Grille-pain "Black & Decker"</u></p> <p>Table en mélamine, 6', pieds en métal</p> <p>Escabeau en métal, 3'</p> <p><u>2 réfrigérateurs "Frigidaire", 1 porte</u></p> <p>11 tables en mélamine, 4', pied en métal</p> <p><u>2 tables en mélamine, 6', pied en métal</u></p> <p>4 tables pliantes en plastique</p> <p><u>8 chaises en acier, fini tissu</u></p> <p>3 banquettes doubles, fini cuir et tissus</p> <p>2 banquettes simples, fini cuir et tissus</p> <p>3 tableaux décoratifs</p> <p>Horloge murale</p> <p>Projecteur "Hitachi"</p> <p>Mod. : HDPJ52</p> <p>Écran de projection "Daveco", 120", rétractable, électrique</p> <p>Etc.</p>	Cafétéria	voir précisions	<p>oui pour: Machine à café "Keurig"</p> <p>2 micro-ondes "LG"</p> <p>Grille-pain "Black & Decker"</p> <p>Table en mélamine, 6', pieds en métal</p> <p>1 réfrigérateurs "Frigidaire", 1 porte, 4 chaises en acier fini tissu</p>
029	<p>Système téléphonique IP comprenant:</p> <p>±50 appareils téléphoniques</p> <p>Appareil "main-libre" "Avaya"</p> <p>Panneaux de contrôle</p> <p>Accessoires assortis</p>	Divers endroits	oui (sauf crédit-bail)	-

Unité	Description	Localisation	Recommandation Newco	Précisions pour Newco
030	Ensemble comprenant : <u>5 fauteuils pneumatiques ajustables, fini tissus</u> <u>Bureau en mélamine, 12 tiroirs</u> 4 ordinateurs portables "Lenovo" Mod. : Thinkpad E560 2 moniteurs ACL "LG", 24" 2 claviers et souris sans fil Machine à laminer "RS" 7 émetteurs/récepteurs "Midland" Avec chargeurs <u>Classeur latéral en métal, 4 tiroirs</u> Meuble de rangement en métal, 2 tiroirs, 2 portes Table de travail en métal et mélamine Horloge murale Appareil multifonctions "Brother" Mod. : MFC-J6910DW 2 ordinateurs portables "Lenovo" Mod. : Thinkpad E570 Diverses article de bureau assortis Etc.	Entrepôt	voir précisions	oui pour : burreau en mélamine 12 tiroirs, classeur latéral en métal (4 tiroirs), 1 fauteuil
001	Modem	Salle des serveurs	?	-
002	2 modems		?	-
001	Imprimante à jet d'encre Et accessoires assortis	Salle d'impression C	oui	-
011	Chambre de stabilité de température et d'humidité, 24 pieds3 (id. : STA-002) Système de recyclage d'eau		oui	-
005	Salle de pesées, mobile à pression positive Comprenant : Système de ventilation Éclairage Panneau de contrôle Accessoires assortis	Entrepôt	oui	-
005	Bain-marie (id. : BAT-001)		oui	-
007	Balance de table (id. : BAL-014)		oui	-
008	Balance de table de précision (id. : BAL-016)		oui	-
009	Balance de précision sous cloche (id. : BAL-015)		oui	-