

RICHTER

CANADA
Province de Québec
District de : Québec
No division : 01-Montréal
No cour : 500-11-057538-197
No dossier : 41-2584291

COUR SUPÉRIEURE
(Chambre commerciale)
Loi sur la faillite et l'insolvabilité

**Avis de la proposition aux créanciers et
Avis d'audition de la demande d'approbation par le tribunal d'une proposition
(article 51 et alinéa 58(b) de la Loi)**

**Dans l'affaire de l'avis d'intention de faire une proposition de
Projet Capri S.E.C.
de la ville de Montréal
dans la province de Québec**

Avis est donné que Projet Capri S.E.C. de la ville de Montréal dans la province de Québec a déposé une proposition entre nos mains, en vertu de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*.

Une copie des documents suivants est affichée sur le site internet de Richter Groupe Conseil Inc. (www.richter.ca), à l'adresse suivante <https://www.richter.ca/fr/insolvencycase/gestions-knightsbridge-inc/>.

- État succinct de son actif et de son passif;
- Liste des créanciers visés par la Proposition et dont les réclamations se chiffrent à 250 \$ ou plus;
- Rapport du syndic sur la situation financière de la débitrice et sur la Proposition;
- Proposition; et
- Formulaires de preuve de réclamation, de votation et de procuration

Une assemblée générale des créanciers sera tenue le 2 juin 2020, à 10 heures, par conférence téléphonique au numéro de téléphone 1-866-962-9051, mot de passe 7428996.

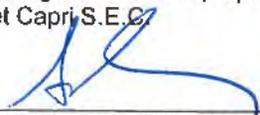
Les créanciers ou toute catégorie de créanciers ayant droit de voter à l'assemblée peuvent, au moyen d'une résolution, accepter la proposition, telle que formulée ou telle que modifiée à l'assemblée. Si la proposition est ainsi acceptée et si elle est approuvée par le tribunal, elle deviendra obligatoire pour tous les créanciers ou pour la catégorie de créanciers visés.

Avis est donné que, si la Proposition est acceptée à l'assemblée générale des créanciers, une demande sera faite au tribunal, Cour Supérieure du Québec – Montréal, 1, rue Notre-Dame E., salle 16.10, Montréal, QC, Canada, H2Y 1B6, le 8 juin 2020, à 8h45, le tout sujet à la disponibilité de la Cour supérieure du Québec, district judiciaire de Montréal, à la lumière des mesures en place en raison de la pandémie et du Covid-19.

Les preuves de réclamation, procurations et formulaires de votation dont l'usage est projeté à l'assemblée doivent nous être remis au préalable.

Daté le 19 mai 2020, à Montréal en la province de Québec.

Richter Groupe Conseil Inc.
Syndic agissant *in re* la proposition de
Projet Capri S.E.C.



Andrew Adessky, CPA, CA, CIRP, LIT

T. 514.908.3796 / 1.866.585.9751
F. 514.934.8603
reclamations@richter.ca

Richter Groupe Conseil Inc.
1981 McGill College
Montréal, QC H3A 0G6
www.richter.ca

(English – over)

RICHTER

CANADA
Province of Quebec
District of: Quebec
Division No.: 01-Montréal
Court No.: 500-11-057538-197
Estate No.: 41-2584291

SUPERIOR COURT
(Commercial Division)
Bankruptcy and Insolvency Act

**Notice of Proposal to Creditors and
Notice of Hearing of Application for Court Approval of Proposal**
(Section 51 and Paragraph 58(b) of the Act)

**In the matter of the Notice of Intention to make a Proposal
Projet Capri S.E.C.
of the City of Montréal
in the Province of Québec**

Take notice that Projet Capri S.E.C. of the City of Montréal in the Province of Québec has lodged with us a proposal under the *Bankruptcy and Insolvency Act*.

A copy of the following documents is posted on Richter Advisory Group Inc.'s website (www.richter.ca), at the following address: <https://www.richter.ca/insolvencycase/gestion-knightsbridge-inc/>.

- Condensed statement of the Debtor's assets and liabilities;
- List of the creditors affected by the Proposal and whose claims amount to \$250 or more;
- Report of the Trustee on the financial situation of the Debtor and on the Proposal;
- Proposal; and
- Proof of claim, voting and proxy form.

A general meeting of the creditors will be held on June 2, 2020 at 10:00 AM by conference call at the telephone number 1-866-962-9051, password 7428996.

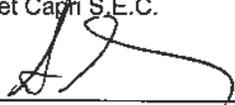
The creditors or any class of creditors qualified to vote at the meeting may by resolution accept the proposal either as made or as altered or modified at the meeting. If so accepted and if approved by the court the proposal is binding on all the creditors or the class of creditors affected.

Take notice that, if the proposal is accepted by the creditors at a meeting held on June 2, 2020 10:00, an application will be made to the court, Cour Supérieure – Montréal, Palais de justice de Montréal, 1, rue Notre-Dame E., bur. 1.140, Montréal QC Canada H2Y 1B6, on June 8, 2020 at 8:45 AM, all subject to the availability of the Superior Court of Quebec, judicial district of Montreal, in light of the measures in place due to the pandemic and the Covid-19.

Proofs of claim, proxies and voting letters intended to be used at the meeting must be lodged with us prior to the commencement of the meeting.

Dated at Montréal in the Province of Québec, May 19, 2020.

Richter Advisory Group Inc.
Trustee acting *in re* the proposal of
Projet Capri S.E.C.



Andrew Adessky, CPA, CA, CIRP, LIT

T. 514.908.3796 / 1.866.585.9751
F. 514.934.8603
claims@richter.ca

Richter Groupe Conseil Inc.
1981 McGill College
Montréal, QC H3A 0G6
www.richter.ca

(French - over)

District de: Québec
 No division: 01 - Montréal
 No cour: 500-11-057538-197
 No dossier: 41-2584291

original modifié

-- FORMULAIRE 78 --
 Bilan - proposition déposée par une entité
 (paragraphe 49(2), alinéa 158d) et paragraphes 50(2) et 62(1) de la Loi

Dans l'affaire de l'avis d'intention de faire une proposition de
 Projet Capri S.E.C.
 de la ville de Montréal
 dans la province de Québec

Au débiteur :

Vous êtes tenu de remplir avec soin et exactitude le présent formulaire et les annexes applicables indiquant la situation de des affaires de Projet Capri S.E.C. à la date du dépôt de votre proposition le 14 mai 2020. Une fois rempli, ce formulaire et les listes annexées, constituent votre bilan, qui doit être vérifié sous serment ou par une déclaration solennelle.

PASSIF (tel que déclaré et estimé par l'officier)		ACTIF (tel que déclaré et estimé par l'officier)	
1. Créanciers non garantis: voir liste A	140,691.56	1. Inventaire	0.00
Équilibre de réclamations garantis: voir liste "B".....	0.00	2. Aménagements	0.00
Créanciers non garantis total.....	140,691.56	3. Comptes à recevoir et autres créances: voir liste E	
2. Créanciers garantis: voir liste B	3,561,782.02	Bonnes	0.00
3. Créanciers privilégiés: voir liste C	0.00	Douteuses	0.00
4. Dettes éventuelles, réclamations de fiducie ou autres (voir liste D)pouvant être réclamées pour une somme de...	0.00	Mauvaises	0.00
Total du passif	3,702,473.58	Estimation des créances qui peuvent être réalisées	0.00
Surplus	158,986.42	4. Lettres de change, billets à ordre, etc., voir liste F	0.00
		5. Dépôts en institutions financières	0.00
		6. Espèces	3,861,460.00
		7. Bétail	0.00
		8. Machines, outillage et installation	0.00
		9. Immeubles et biens réels: voir liste G	0.00
		10. Ameublement	0.00
		11. REER, FERR, Assurances-vie etc	0.00
		12. Valeurs mobilières(actions, obligations, débetures etc.	0.00
		13. Droits en vertu de testaments	0.00
		14. Véhicules	0.00
		15. Autres biens: voir liste H	0.00
		Si le débiteur est une personne morale, ajoutez :	
		Montant du capital souscrit	0.00
		Montant du capital payé	0.00
		Solde souscrit et impayé	0.00
		Estimation du solde qui peut être réalisé	0.00
		Total de l'actif	3,861,460.00
		Déficit	NIL

Je, Simon Gervais-Boyer, de Montréal en la province de Québec, étant dûment assermenté (ou ayant déclaré solennellement) déclare que le bilan qui suit et les listes annexées sont, à ma connaissance, un relevé complet, véridique et entier de des affaires de Projet Capri S.E.C. en ce 14 mai 2020, et indiquent au complet tous les biens de quelque nature qu'ils soient, en la possession de Projet Capri S.E.C. et réversibles, tels que définis par la Loi.

ASSERMENTÉ (ou déclaré solennellement)
 devant moi le 14 mai 2020, à Montréal en la province de Québec.



Vicky Coupal Commissaire à l'Assermentation
 Pour la province de Québec
 Expire le 18 septembre 2022



Simon Gervais-Boyer

District of: Quebec
 Division No. 01 - Montréal
 Court No. 500-11-057538-197
 Estate No. 41-2584291

Original Amended

Form 78
 Statement of Affairs (Business Proposal) made by an entity
 (Subsection 49(2) and Paragraph 158(d) of the Act / Subsections 50(2) and 62(1) of the Act)

In the matter of the Notice of Intention to make a Proposal
 Projet Capri S.E.C.
 of the City of Montréal
 in the Province of Québec

To the debtor:

You are required to carefully and accurately complete this form and the applicable attachments showing the state of Projet Capri S.E.C.'s affairs on the date of the filing of your proposal, on the May 14, 2020. When completed, this form and the applicable attachments will constitute the Statement of Affairs and must be verified by oath or solemn declaration.

LIABILITIES (as stated and estimated by the officer)	ASSETS (as stated and estimated by the officer)
1. Unsecured creditors as per list "A"	1. Inventory
140,691.56	0.00
Balance of secured claims as per list "B"	2. Trade fixtures, etc.
0.00	0.00
Total unsecured creditors	3. Accounts receivable and other receivables, as per list "E"
140,691.56	Good
2. Secured creditors as per list "B"	0.00
3,561,782.02	Doubtful
3. Preferred creditors as per list "C"	0.00
0.00	Bad
4. Contingent, trust claims or other liabilities as per list "D"	0.00
estimated to be reclaimable for	Estimated to produce.
0.00	0.00
Total liabilities.	4. Bills of exchange, promissory note, etc., as per list "F"
3,702,473.58	0.00
Surplus	5. Deposits in financial institutions
158,986.42	0.00
	6. Cash
	3,861,460.00
	7. Livestock.
	0.00
	8. Machinery, equipment and plant.
	0.00
	9. Real property or immovable as per list "G"
	0.00
	10. Furniture
	0.00
	11. RRSPs, RRIFs, life insurance, etc.
	0.00
	12. Securities (shares, bonds, debentures, etc.)
	0.00
	13. Interests under wills
	0.00
	14. Vehicles
	0.00
	15. Other property, as per list "H"
	0.00
	If debtor is a corporation, add:
	Amount of subscribed capital
	0.00
	Amount paid on capital
	0.00
	Balance subscribed and unpaid.
	0.00
	Estimated to produce
	0.00
	Total assets
	3,861,460.00
	Deficiency
	NIL

I, Simon Gervais-Boyer, of the Ville of Montréal in the Province of Quebec, do swear (or solemnly declare) that this statement and the attached lists are to the best of my knowledge, a full, true and complete statement of Projet Capri S.E.C. affairs on the 14th day of May 2020 and fully disclose all property of every description that is in Projet Capri S.E.C. possession or that may devolve on Projet Capri S.E.C.'s in accordance with the Act.

SWORN (or SOLEMNLY DECLARED)

before me at the City of Montréal in the Province of Quebec, on this 14th day of May 2020.

signed

 Vicky Coupal, Commissioner of Oaths
 For the Province of Quebec
 Expires September 18, 2022

signed

 Simon Gervais-Boyer

District de: Québec
 No division: 01 - Montréal
 No cour: 500-11-057538-197
 No dossier: 41-2584291

FORM 78 -- Suite

Liste "A"
 Créanciers Non Garantis

Projet Capri S.E.C.

No.	Nom du créancier	Adresse	Réclamation non garantis	Balance de réclamation	Total réclamation
1	AMELIE DAGENAIS-DIONNE	- ---	1,000.00	0.00	1,000.00
2	ANICK TRUONG PROPERRTIES	- ---	1,000.00	0.00	1,000.00
3	ANTHONY GUEBELS	- ---	1,000.00	0.00	1,000.00
4	BENJAMIN IVAGUTA	2079 HAMPTON MONTRÉAL QC H4A 2K4	1,000.00	0.00	1,000.00
5	BLOUIN TARDIF ARCHITECTURE-ENV	800 - 1450 RUE CITY COUNCILLORS MONTRÉAL QC H3A 2E6	43,451.88	0.00	43,451.88
6	CHARLY AOUDE	- ---	3,000.00	0.00	3,000.00
7	CHRISTIAN P. BOUTIN	402-7401 DE MARSEILLE MONTRÉAL QC H1N 0A9	1,000.00	0.00	1,000.00
8	DUPRAS LEDOUX INC.	11- 225, RUE CHABANEL OUEST MONTRÉAL QC H2N 2C9	4,167.84	0.00	4,167.84
9	ETIENNE FOURNIER	806-790 ROSEMONT MONTRÉAL QC H2S 0A7	1,000.00	0.00	1,000.00
10	FABRICE J. POIRIER	- ---	1,000.00	0.00	1,000.00
11	FRANCOIS GARCEAU	410 - 220 CHEMIN DU GOLF VERDUN QC H3E 2A7	1,000.00	0.00	1,000.00
12	FREDERIC LABRIE	1521 AVENUE EGAN MONTRÉAL QC H4E 2J6	1,000.00	0.00	1,000.00
13	GASCON & ASSOCIÉS	700 - 1100 BOUL. RENÉ-LÉVESQUE O. MONTRÉAL QC H3B 4N4	365.90	0.00	365.90
14	GESTION KNIGHTSBRIDGE INC.	7505 ST-HUBERT MONTRÉAL QC H2R2N7	26,489.09	0.00	26,489.09
15	GLT + INC.	100 - 550 CHEMIN DE CHAMBLY LONGUEUIL QC J4H 3L8	862.31	0.00	862.31
16	HENRI NG-WAN	- ---	1,000.00	0.00	1,000.00
17	KA PIK TANG	1919 WELLINGTON, UNIT 201 MONTRÉAL QC H3K 1W4	1,000.00	0.00	1,000.00
18	KARENE LAROCHELLE	4 - 1670 AVENUE PAPINEAU MONTRÉAL QC H2K 4H9	1,000.00	0.00	1,000.00
19	KASIA WISNIEWSKA	- ---	0.00	0.00	0.00
20	KATARZYNA WISNIEWSKA	- ---	1,000.00	0.00	1,000.00
21	KIM STOCKMEYER	- ---	1,000.00	0.00	1,000.00
22	LHÉRIAU ERWAN	- ---	1,000.00	0.00	1,000.00

14-mai-2020

Date



Simon Gervais-Boyer

District de: Québec
 No division: 01 - Montréal
 No cour: 500-11-057538-197
 No dossier: 41-2584291

FORM 78 -- Suite

Liste "A"
 Créanciers Non Garantis

Projet Capri S.E.C.

No.	Nom du créancier	Adresse	Réclamation non garantis	Balance de réclamation	Total réclamation
23	LOUISE LANTEIGNE	- ---	1,000.00	0.00	1,000.00
24	LUONG DONG PHUNG	1815 RUE RIGAUD BROSSARD QC J4X 2J5	1,000.00	0.00	1,000.00
25	MALENA ESCOBAR	106 - 1500 RUE POIRIER SAINT-LAURENT QC H4L 1H7	1,000.00	0.00	1,000.00
26	MARIE NORMAND	- ---	1,000.00	0.00	1,000.00
27	MARIE-ÉLAINE MÉTRAS	3810 RUE SAINT-ANTOINE MONTRÉAL QC H4C 1B4	1,000.00	0.00	1,000.00
28	MARVIN TRINH	- ---	1,000.00	0.00	1,000.00
29	MAXIME PAQUETTE	- - ---	1,000.00	0.00	1,000.00
30	MELINDA WANG	- ---	1,000.00	0.00	1,000.00
31	MICHLLE ISSA, ANNIE TREMBLAY	- ---	1,000.00	0.00	1,000.00
32	MIRIAM ASMAN	- ---	1,000.00	0.00	1,000.00
33	NASREEN SALEEM JESSANI ET SAMEER LALANI	3001VEGA COURT BURNABY BC V3J 1B2	24,571.13	0.00	24,571.13
34	OLIVIER SAMSON	- ---	1,000.00	0.00	1,000.00
35	PATRICK LAURIN	3421RUE DORÉ MONTRÉAL QC H4C 1Y7	1,000.00	0.00	1,000.00
36	POTLOC	300 - 5420 SAINT LAURENT MONTRÉAL QC H2T 1S1	0.45	0.00	0.45
37	SHAUN LOUBSER, MARIA DEL CARMEN GARCIA	- ---	1,000.00	0.00	1,000.00
38	SILA CHEA	1019 RUE BRUNEL LAVAL QC H7W 5H7	1,000.00	0.00	1,000.00
39	SYLVAIN ABRAN	- ---	1,000.00	0.00	1,000.00
40	SYLVAIN ABRAN	- ---	1,000.00	0.00	1,000.00
41	TIANYUN LIU	- ---	1,000.00	0.00	1,000.00
42	TURQUOISE DESIGN	300 - 4529 RUE CLARK MONTRÉAL QC H2T 2T3	4,782.96	0.00	4,782.96
43	ULRIC MANTEAUX	- ---	1,000.00	0.00	1,000.00
44	VENNE MATHIEU Attn: MATHIEU VENNE	624 3E AVENUE Lachine QC H8S 2T8	0.00	0.00	0.00

14-mai-2020

Date


 Simon Gervais-Boyer

District de: Québec
No division: 01 - Montréal
No cour: 500-11-057538-197
No dossier: 41-2584291

FORM 78 -- Suite

Liste "B"
Créanciers Garantis

Projet Capri S.E.C.

No.	Nom du créancier	Adresse	Montant de la réclamation	Détails de la garantie	Date de la garantie	Évaluation de la garantie	Surplus estimatif de la garantie	Solde non-garanti de la réclamation
1	ADHOC ARCHITECTES	421- 4035 ST-AMBROISE MONTRÉAL QC H4C 2E1	28,813.68	Espèces en main		28,813.68		
2	SOCIÉTÉ EN COMMANDITE IPSO FACTO VI	2330 - 2000, AVENUE MCGILL COLLEGE MONTRÉAL QC H3A 3H3	3,532,968.34	Espèces en main		3,532,968.34	299,677.98	
Total:			3,561,782.02			3,561,782.02	299,677.98	0.00

14-mai-2020

Date



Simon Gervais-Boyer

RICHTER

CETTE FEUILLE DE RENSEIGNEMENTS EST FOURNIE AFIN DE VOUS AIDER À REMPLIR LE FORMULAIRE DE PREUVE DE RÉCLAMATION

- La preuve de réclamation doit être signée par l'individu qui la remplit.
- La signature du réclamant doit être attestée.
- Indiquer l'adresse complète (incluant le code postal) où tout avis et correspondance doivent être expédiés.
- Le montant sur le relevé de compte doit correspondre au montant réclamé sur la preuve de réclamation.

PARAGRAPHE 1 DE LA PREUVE DE RÉCLAMATION

- Si la personne qui complète la preuve de réclamation n'est pas le créancier lui-même, elle doit préciser son poste ou sa fonction.
- Le créancier doit déclarer la raison sociale complète de la compagnie ou du réclamant.

PARAGRAPHE 3 DE LA PREUVE DE RÉCLAMATION

- Un relevé de compte détaillé doit accompagner la preuve de réclamation et doit refléter les date, numéro de facture et montant de chaque facture ou charge, ainsi que les date, numéro et montant de tout crédit ou paiement. Un relevé de compte sera considéré comme incomplet si ce dernier commence avec un solde d'ouverture. Le créancier doit également indiquer ses adresse postale, numéro de téléphone, numéro de télécopieur et adresse électronique.

PARAGRAPHE 4 DE LA PREUVE DE RÉCLAMATION

- Un créancier non garanti (sous-paragraphe A) doit cocher ce qui s'applique en indiquant s'il revendique ou non un droit à un rang prioritaire en vertu de l'article 136 de la Loi sur la faillite et l'insolvabilité.
- Un créancier à titre de locateur suite à la résiliation d'un bail doit compléter le sous-paragraphe B et joindre tous les détails et les calculs.
- Un créancier garanti doit compléter le sous-paragraphe C et joindre les documents de garantie.
- Un agriculteur, un pêcheur ou un aquiculteur doit compléter le sous-paragraphe D.
- Un salarié doit compléter le sous-paragraphe E, le cas échéant.
- La partie F doit être complétée relativement à un régime de pension.
- Un créancier ayant une réclamation contre les administrateurs, lorsqu'une proposition le prévoit, doit compléter le sous-paragraphe G et y joindre tous les détails et les calculs.
- Un client d'un courtier en valeurs mobilières failli doit compléter le sous-paragraphe H.

PARAGRAPHE 5 DE LA PREUVE DE RÉCLAMATION

- Le réclamant doit indiquer **s'il est** ou **n'est pas lié** au débiteur, au sens de la définition de la Loi sur la faillite et l'insolvabilité, en rayant ce qui n'est pas applicable.

PARAGRAPHE 6 DE LA PREUVE DE RÉCLAMATION

- Le réclamant doit fournir une liste détaillée de tous les paiements reçus et/ou crédits accordés, soit :
 - a) au cours des **trois mois** précédant l'ouverture de la faillite, dans le cas où le réclamant et le débiteur **ne sont pas liés**;
 - b) au cours des **douze mois** précédant l'ouverture de la faillite, dans le cas où le réclamant et le débiteur **sont liés**.

PROCURATION

- a) un créancier peut voter en personne ou par procuration;
- b) une débitrice ne peut être nommée à titre de fondée de pouvoir pour voter à toute assemblée des créanciers;
- c) le syndic peut être désigné à titre de fondé de pouvoir pour le bénéfice de tout créancier;
- d) afin qu'une personne dûment autorisée ait le droit de voter, elle doit elle-même être créancière ou détentrice d'une procuration dûment exécutée. Le nom du créancier doit apparaître sur la procuration.

T. 514.908.3796/1.866.585.9751

F. 514.934.8603

reclamations@richter.ca

Richter Groupe Conseil Inc.
Richter Advisory Group Inc.
1981 McGill College
Montréal (QC) H3A 0G6

Montréal, Toronto

RICHTER

THIS INFORMATION SHEET IS SUPPLIED IN ORDER TO ASSIST YOU IN COMPLETING THE PROOF OF CLAIM FORM

- The proof of claim must be signed by the individual completing the form.
- The signature of the claimant must be witnessed.
- Give the complete address (including postal code) where all notices and correspondence are to be forwarded.
- The amount on the statement of account must agree with the amount claimed on the proof of claim.

PARAGRAPH 1 OF THE PROOF OF CLAIM

- If the individual completing the proof of claim is not the creditor himself, he must state his position or title.
- The creditor must state the full and complete legal name of the Company or the claimant.

PARAGRAPH 3 OF THE PROOF OF CLAIM

- A detailed statement of account must be attached to the proof of claim and must show the date, the invoice number and the dollar amount of all the invoices or charges, together with the date, the number and the amount of all credits or payments. A statement of account is not complete if it begins with an amount brought forward. In addition, a creditor must indicate his/her address, phone number, fax number and E-mail address.

PARAGRAPH 4 OF THE PROOF OF CLAIM

- An unsecured creditor (subparagraph (A)) must check and state whether or not a priority rank is claimed under Section 136 of the Bankruptcy and Insolvency Act.
- A claim of landlord (subparagraph (B)) for disclaim of lease must be completed with full particulars and calculations.
- A secured creditor must complete subparagraph (C) and attach a copy of the security documents.
- A farmer, fisherman or aquaculturist must complete subparagraph (D).
- A wage earner must complete subparagraph (E), if applicable.
- Section F must be completed with regard to a pension plan.
- A claim against director(s) (subparagraph (G)), in a proposal which compromises a creditor's claim, must contain full particulars and calculations.
- A customer of a bankrupt securities firm must complete subparagraph (H).

PARAGRAPH 5 OF THE PROOF OF CLAIM

- The claimant must indicate whether he/she **is** or **is not related** to the debtor, as defined in the Bankruptcy and Insolvency Act, by striking out that which is not applicable.

PARAGRAPH 6 OF THE PROOF OF CLAIM

- The claimant must attach a detailed list of all payments received and/or credits granted, as follows:
 - a) within the **three months** preceding the initial bankruptcy event, in the case where the claimant and the debtor are **not related**;
 - b) within the **twelve months** preceding the initial bankruptcy event, in the case where the claimant and the debtor are **related**.

PROXY

- a) A creditor may vote either in person or by proxy;
- b) A debtor may not be appointed as proxy to vote at any meeting of the creditors;
- c) The Trustee may be appointed as a proxy for any creditor;
- d) In order for a duly authorized person to have a right to vote he must himself be a creditor or be the holder of a properly executed proxy. The name of the creditor must appear in the proxy.

T. 514.908.3796/1.866.585.9751

F. 514.934.8603

claims@richter.ca

Richter Advisory Group Inc.
Richter Groupe Conseil Inc.
1981 McGill College
Montréal (QC) H3A 0G6

Montréal, Toronto

RICHTER

PREUVE DE RÉCLAMATION

(articles 50.1, 81.5 et 81.6, paragraphes 65.2(4), 81.2(1), 81.3(8), 81.4(8), 102(2), 124(2) et 128(1) et alinéas 51(1)e) et 66.14b) de la Loi)

Expédier tout avis ou toute correspondance concernant la présente réclamation à l'adresse suivante :

Dans l'affaire de l'avis d'intention de faire une proposition de **Projet Capri S.E.C.** de la ville de Montréal, province de Québec, et de la réclamation de

_____, créancier.

Je soussigné, _____ (nom du créancier ou du représentant du créancier), de _____ (ville et province), certifie ce qui suit :

1. Je suis le créancier du débiteur susnommé (ou je suis _____ (préciser le poste ou la fonction) de _____ (nom du créancier ou de son représentant)).
2. Je suis au courant de toutes les circonstances entourant la réclamation visée par le présent formulaire.
3. Le débiteur était, à la date de l'avis d'intention de faire une proposition soit le 15 novembre 2019, endetté envers le créancier et l'est toujours, pour la somme de _____ \$, comme l'indique l'état de compte (ou l'affidavit) ci-annexé et désigné comme l'annexe A, après déduction du montant de toute créance compensatoire à laquelle le débiteur a droit. (L'état de compte ou l'affidavit annexé doit faire mention des pièces justificatives ou de toute autre preuve à l'appui de la réclamation.)

4. (Cochez la catégorie qui s'applique et remplissez les parties requises.)

- A. RÉCLAMATION NON GARANTIE AU MONTANT DE _____ \$
(Autre qu'une réclamation d'un client visée par l'article 262 de la Loi)

En ce qui concerne cette créance, je ne détiens aucun avoir du débiteur à titre de garantie et :
(Cochez ce qui s'applique.)

pour le montant de _____ \$, je ne revendique aucun droit à un rang prioritaire.
(« Créancier chirographaire »)

pour le montant de _____ \$, je revendique le droit à un rang prioritaire en vertu de l'article 136 de la Loi.
(« Créancier privilégié »)

(Indiquez sur une feuille annexée les renseignements à l'appui de la réclamation prioritaire.)

- B. RÉCLAMATION DU LOCATEUR SUITE À LA RÉSILIATION D'UN BAIL, AU MONTANT DE _____ \$

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 65.2(4) de la Loi, dont les détails sont mentionnés ci-après.
(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris les calculs s'y rapportant.)

- C. RÉCLAMATION GARANTIE AU MONTANT DE _____ \$

En ce qui concerne la créance susmentionnée, je détiens des avoirs du débiteur à titre de garantie, dont la valeur estimative s'élève à _____ \$ et dont les détails sont mentionnés ci-après :

(Donnez des renseignements complets au sujet de la garantie, y compris la date à laquelle elle a été donnée et la valeur que vous lui attribuez, et annexez une copie des documents relatifs à la garantie.)

- D. RÉCLAMATION D'UN AGRICULTEUR, D'UN PÊCHEUR OU D'UN AQUICULTEUR AU MONTANT DE _____ \$

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.2 (1) pour la somme impayée de _____ \$
(Veuillez joindre une copie de l'acte de vente et des reçus de livraison.)

T. 514.908.3796 / 1.866.585.9751

F. 514.934.8603

reclamations@richter.ca

Richter Groupe Conseil Inc.

Richter Advisory Group Inc.

1981 McGill College

Montréal (QC) H3A 0G6

Montréal, Toronto

FORMULAIRE 31 (suite)

- E. RÉCLAMATION D'UN SALARIÉ AU MONTANT DE _____ \$
- J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.3(8) de la Loi au montant de _____ \$
- J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.4(8) de la Loi au montant de _____ \$
- F. RÉCLAMATION D'UN EMPLOYÉ RELATIVE AU RÉGIME DE PENSION AU MONTANT DE _____ \$
- J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.5 de la Loi au montant de _____ \$
- J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.6 de la Loi au montant de _____ \$
- G. RÉCLAMATION CONTRE LES ADMINISTRATEURS AU MONTANT DE _____ \$
(A remplir lorsque la proposition vise une transaction quant à une réclamation contre les administrateurs.)
J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 50(13) de la Loi, dont les détails sont mentionnés ci-après :
(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris les calculs s'y rapportant.)
- H. RÉCLAMATION D'UN CLIENT D'UN COURTIER EN VALEURS MOBILIÈRES FAILLI AU MONTANT DE _____ \$
J'ai une réclamation en tant que client en conformité avec l'article 262 de la Loi pour des capitaux nets, dont les détails sont mentionnés ci-après :
(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris les calculs s'y rapportant.)

5. Au meilleur de ma connaissance, je suis lié (ou le créancier susnommé est lié) (ou je ne suis pas lié ou le créancier susnommé n'est pas lié) au débiteur selon l'article 4 de la Loi, et j'ai (ou le créancier susnommé a) (ou je n'ai pas ou le créancier susnommé n'a pas) un lien de dépendance avec le débiteur.

6. Les montants suivants constituent les paiements que j'ai reçus du débiteur, les crédits que j'ai attribués à celui-ci et les opérations sous-évaluées selon le paragraphe 2(1) de la Loi auxquelles j'ai contribué ou été partie intéressée au cours des trois mois (ou, si le créancier et le débiteur sont des « personnes liées » au sens du paragraphe 4 de la Loi ou ont un lien de dépendance, au cours des 12 mois) précédant immédiatement l'ouverture de la faillite, telle que définie au paragraphe 2(1) de la Loi. (Donnez les détails des paiements, des crédits et des opérations sous-évaluées.)

Daté le _____, à _____.

Signature du créancier

Signature du témoin

Numéro de téléphone : _____

Numéro de télécopieur : _____

Adresse électronique : _____

REMARQUE : Si un affidavit est joint au présent formulaire, il doit avoir été fait devant une personne autorisée à recevoir des affidavits.

AVERTISSEMENTS : Le syndic peut, en vertu du paragraphe 128(3) de la Loi, racheter une garantie sur paiement au créancier garanti de la créance ou de la valeur de la garantie telle qu'elle a été fixée par le créancier garanti dans la preuve de garantie.

Le paragraphe 201(1) de la Loi prévoit l'imposition de peines sévères en cas de présentation de réclamations, de preuves, de déclarations ou d'états de compte qui sont faux.

FORMULAIRE DE PROCURATION

(paragraphe 102(2) et alinéas 51(1)e) et 66.15(3)b) de la Loi)

Dans l'affaire de l'avis d'intention de faire une proposition de **Projet Capri S.E.C.**

Je, _____, de _____
(nom du créancier) (nom du village ou de la ville)

créancier dans l'affaire susmentionnée, nomme _____ de _____,

mon fondé de pouvoir à tous égards dans l'affaire susmentionnée, sauf la réception de dividendes, celui-ci _____
(étant ou n'étant pas) habilité à nommer un autre fondé de pouvoir à sa place.

Daté le _____, à _____.

Signature du créancier

Par : _____
Nom et titre du signataire autorisé

Signature du témoin

RICHTER

PROOF OF CLAIM

(Section 50.1, Subsections 65.2(4), 81.2(1), 81.3(8), 81.4(8), 81.5, 81.6, 102(2), 124(2), 128(1), and Paragraphs 51(1)(e) and 66.14(b) of the Act)

All notices or correspondence regarding this claim must be forwarded to the following address:

In the matter of the Notice of Intention to make a Proposal **Projet Capri S.E.C.** of the City of Montréal, Province of Quebec, and the claim of

_____, creditor.

I, _____ (name of creditor or representative of the creditor), of _____ (city and province), do hereby certify:

1. That I am a creditor of the above-named debtor (or that I am _____ (state position or title) of _____ (name of creditor or representative of the creditor).

2. That I have knowledge of all of the circumstances connected with the claim referred to below.

3. That the debtor was, at the date of the Notice of Intention to make a Proposal, namely November 15, 2019, and still is, indebted to the creditor in the sum of \$ _____, as specified in the statement of account (or affidavit) attached and marked Schedule "A" after deducting any counterclaims to which the debtor is entitled. (*The attached statement of account or affidavit must specify the vouchers or other evidence in support of the claim.*)

4. Check and complete appropriate category

A. UNSECURED CLAIM OF \$ _____

(Other than as a customer contemplated by Section 262 of the Act)

That in respect of this debt, I do not hold any assets of the debtor as security and

(Check appropriate description)

Regarding the amount of \$ _____, I do not claim a right to a priority.
(**"Ordinary Creditor"**)

Regarding the amount of \$ _____, I claim a right to a priority under section 136 of the Act.
(**"Preferred Creditor"**)

(Set out on an attached sheet details to support priority claim)

B. CLAIM OF LESSOR FOR DISCLAIMER OF A LEASE \$ _____

That I hereby make a claim under subsection 65.2(4) of the Act, particulars of which are as follows:

(Give full particulars of the claim, including the calculations upon which the claim is based)

C. SECURED CLAIM OF \$ _____

That in respect of this debt, I hold assets of the debtor valued at \$ _____ as security, particulars of which are as follows:

(Give full particulars of the security, including the date on which the security was given and the value at which you assess the security, and attach a copy of the security documents.)

D. CLAIM BY FARMER, FISHERMAN OR AQUACULTURIST OF \$ _____

That I hereby make a claim under subsection 81.2(1) of the Act for the unpaid amount of \$ _____

(Attach a copy of sales agreement and delivery receipts).

T. 514.908.3796 / 1.866.585.9751

F. 514.934.8603

claims@richter.ca

Richter Advisory Group Inc.

Richter Groupe Conseil Inc.

1981 McGill College

Montréal (QC) H3A 0G6

Montréal, Toronto

- E. CLAIM BY WAGE EARNER OF \$ _____
 - That I hereby make a claim under subsection 81.3(8) of the Act in the amount of \$ _____
 - That I hereby make a claim under subsection 81.4(8) of the Act in the amount of \$ _____

- F. CLAIM BY EMPLOYEE FOR UNPAID AMOUNT REGARDING PENSION PLAN OF \$ _____
 - That I hereby make a claim under subsection 81.5 of the Act in the amount of \$ _____
 - That I hereby make a claim under subsection 81.6 of the Act in the amount of \$ _____

- G. CLAIM AGAINST DIRECTOR \$ _____
 (To be completed when a proposal provides for the compromise of claims against directors.)

That I hereby make a claim under subsection 50(13) of the Act, particulars of which are as follows:
 (Give full particulars of the claim, including the calculations upon which the claim is based.)

- H. CLAIM OF A CUSTOMER OF A BANKRUPT SECURITIES FIRM \$ _____
 That I hereby make a claim as a customer for net equity as contemplated by section 262 of the Act, particulars of which are as follows:
 (Give full particulars of the claim, including the calculations upon which the claim is based.)

5. That, to the best of my knowledge, I am (or the above-named creditor is) (or am not or is not) related to the debtor within the meaning of section 4 of the Act, and have (or has) (or have not or has not) dealt with the debtor in a non-arm's-length manner.

6. That the following are the payments that I have received from, the credits that I have allowed to, and the transfers at undervalue within the meaning of subsection 2(1) of the Act that I have been privy to or a party to with the debtor within the three months (or, if the creditor and the debtor are related within the meaning of section 4 of the Act or were not dealing with each other at arm's length, within the 12 months) immediately before the date of the initial bankruptcy event within the meaning of subsection 2(1) of the Act: (provide details of payments, credits and transfers at undervalue)

Dated at _____, this _____ day of _____

 Signature of creditor

 Signature of witness

Telephone number: _____ Fax number: _____

E-mail address: _____

NOTE: If an affidavit is attached, it must have been made before a person qualified to take affidavits.
 WARNINGS: A trustee may, pursuant to subsection 128(3) of the Act, redeem a security on payment to the secured creditor of the debt or the value of the security as assessed, in a proof of security, by the secured creditor.
 Subsection 201(1) of the Act provides severe penalties for making any false claim, proof, declaration or statement of account.

PROXY

(Subsection 102(2) and paragraphs 51(1)e) and 66.15(3)b) of the Act)

In the matter of the Notice of Intention to make a Proposal **Projet Capri S.E.C.**

I, _____, of _____
 (name of creditor) (name of town or city)

a creditor in the above matter, hereby appoint _____ of _____,
 to be my proxyholder in the above matter, except as to the receipt of dividends, _____ (with or without) power to
 appoint another proxyholder in his or her place.

Dated at _____, this _____ day of _____

 Signature of creditor

Per: _____
 Name and Title of Signing Officer

 Signature of witness

RICHTER

CANADA
Province de Québec
District de : Québec
No division : 01-Montréal
No cour : 500-11-057538-197
No dossier : 41-2584291

COUR SUPÉRIEURE
(Chambre commerciale)
Loi sur la faillite et l'insolvabilité

FORMULAIRE DE VOTATION (proposition déposée en vertu de la section I) (alinéa 51(1)f) de la Loi)

Dans l'affaire de l'avis d'intention de faire une proposition de
Projet Capri S.E.C.

Je, _____, créancier
(ou Je, _____, représentant de _____ créancier)
de _____ (nom de la ville), créancier dans l'affaire susmentionnée à l'égard de la
somme de _____ \$, demande au syndic agissant relativement à la proposition de **Projet
Capri S.E.C.**, de consigner mon vote _____ (en faveur de ou contre) l'acceptation de la
proposition faite le .

Daté le ____ jour de _____ 2020, à _____.

Nom du créancier (personne physique)
(Veuillez écrire en lettres moulées)

Signature du créancier (personne physique)

Signature du témoin

- OU -

Nom du créancier (personne morale)
(Veuillez écrire en lettres moulées)

Signature du créancier (personne morale)

Signature du témoin

Nom et titre du signataire autorisé
(Veuillez écrire en lettres moulées)

RICHTER

CANADA
Province of Québec
District of: Québec
Division No.: 01-Montréal
Court No.: 500-11-057538-197
Estate No.: 41-2584291

SUPERIOR COURT
(Commercial Division)
Bankruptcy and Insolvency Act

**(Division 1 Proposal)
(Paragraph 51(1)f) of the Act)**

**In the matter of the Notice of Intention to make a Proposal
Projet Capri S.E.C.**

I, _____, creditor
(or I, _____, representative of _____, creditor)
of _____ (*name of city*), a creditor in the above matter for the sum of
\$ _____, hereby request the trustee acting with respect to the proposal of **Projet Capri S.E.C.** to
record my vote _____ (**for or against**) the acceptance of the proposal as made on .

Dated at _____, this ____ day of _____ 2020.

Name of Individual Creditor (Please print)

Signature of Individual Creditor

Signature of Witness

- OR -

Name of Corporate Creditor (Please print)

Signature of Corporate Creditor

Signature of Witness

Name and Title of Signing Officer (Please print)