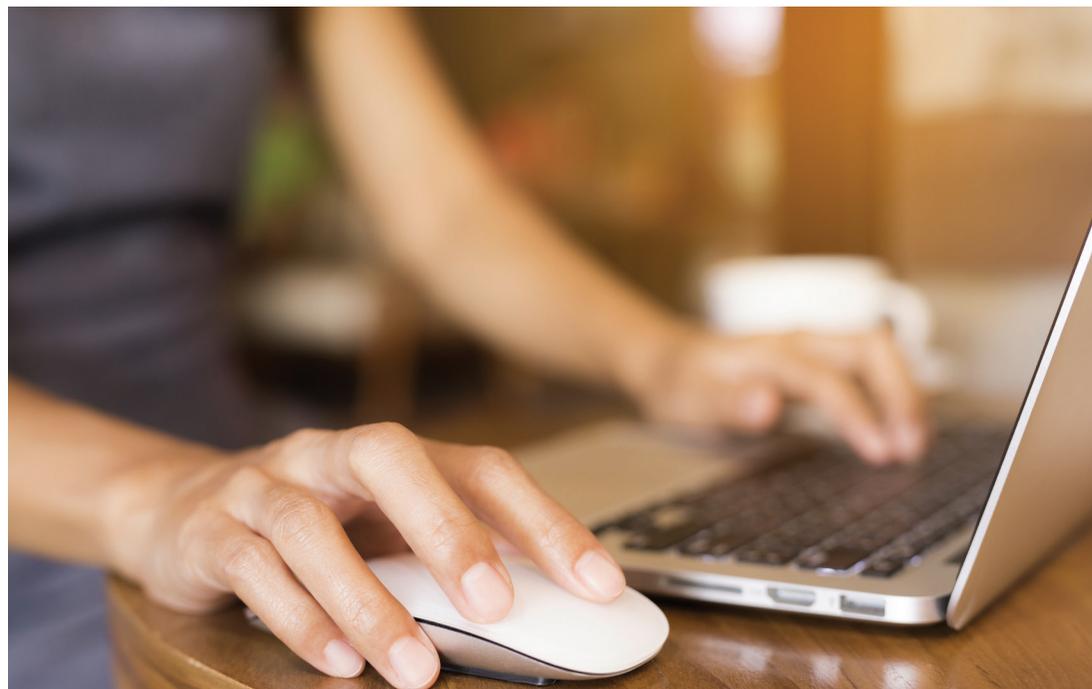


RICHTER

NOVEMBRE 2020



COVID-19 : SUBVENTION D'URGENCE DU CANADA POUR LE LOYER : TABLEAU RÉCAPITULATIF DU PROGRAMME

ADMISSIBILITÉ

| Entités admissibles | Propriété admissible | Dépenses admissibles | Période d'admissibilité | Date limite | Calculez vos revenus (2) | Période de référence | Admissibilité par l'entremise du mois précédent | Méthodes alternatives (4) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Le demandeur a un numéro d'entreprise en date du 27 sept. 2020 et fourni l'information requise par le Ministre</p> <p style="text-align: center;">ou</p> <p>Le demandeur est un employeur avec un compte de retenues sur la paie ouvert au 15 mars 2020</p> <p style="text-align: center;">ou</p> <p>(b) Employeur dont la paie est administrée par une autre personne et le compte de retenues à la source de cette personne était utilisé au 15 mars 2020 pour effectuer les retenues</p> | <p>Immeuble commercial situé au Canada et utilisé dans le cours normal des activités d'une entreprise</p> | <p>Locataires : loyer brut payé, excluant les éléments accessoires et extraordinaires</p> | <p>Période 1 : 27 sept. 2020 au 24 oct. 2020 (correspond à la Période 8 de la SSUC)</p> | 22 avr. 2021 | <p>Pratiques comptables habituelles</p> <p style="text-align: center;">ou</p> <p>Méthode de comptabilité de caisse (3)</p> <p style="text-align: center;">ou</p> <p>Méthode de comptabilité d'exercice selon les PCGR (3)</p> | <p>(a) même mois en 2019</p> <p style="text-align: center;">ou</p> <p>(b) moyenne de janvier et févr. 2020 (3)</p> <p><i>À noter : la méthode choisie doit être utilisée au moins jusqu'au 19 déc. 2020</i></p> | <p>Si la baisse de revenus du mois précédent est plus élevée que la baisse de revenus du mois pour laquelle la demande est produite, la baisse de revenus du mois précédent sera utilisée pour déterminer le taux de la SUCL</p> | <p>Choix pour entités ayant un lien de dépendance</p> <p style="text-align: center;">ou</p> <p>Choix pour membres d'un groupe affilié</p> <p style="text-align: center;">ou</p> <p>Choix pour la déconsolidation</p> |
| | | <p>Propriétaire de l'immeuble (si l'immeuble n'est pas utilisé pour gagner un revenu de location) : intérêts sur les prêts hypothécaires, assurances de biens et impôts fonciers</p> | <p>Période 2 : 25 oct. 2020 au 21 nov. 2020 (correspond à la Période 9 de la SSUC)</p> | 20 mai 2021 | <p><i>À noter : la méthode choisie doit être utilisée tout au long du programme</i></p> | <p style="text-align: center;">Détails à confirmer</p> | | |
| | | <p>Conditions pour les locataires et les propriétaires d'immeubles : *Plafond des dépenses admissibles établi à 75 000\$ par propriété admissible par période *Les dépenses doivent être engagées en vertu d'un accord conclu par écrit avant le 9 oct. 2020 avec une personnes sans lien de dépendance</p> | <p>Période 3 : 22 nov. 2020 au 19 déc. 2020 (correspond à la Période 10 de la SSUC)</p> | 17 juin 2021 | | | | |
| | | | | <p>Période 4 et suivantes : 20 déc. 2020 jusqu'au 30 juin 2021</p> | | | | |

NOTES DE BAS DE PAGE

- (1) Les applications et choix peuvent être amendés ou révoqués avant la date limite.
- (2) Il faut exclure les postes extraordinaires et les montants de nature capital, les montants déjà reçus en vertu de la SSUC et de la SUCL ou les montants réputés reçus en vertu de la Subvention salariale temporaire ainsi que les sommes reçues d'une entité avec lien de dépendance (sujet aux choix fiscaux possibles mentionnés dans la colonne « Méthodes alternatives ». Aussi, si vous êtes un organisme de bienfaisance enregistré ou un organisme sans but lucratif, un choix est disponible afin d'inclure ou d'exclure le financement provenant d'un gouvernement.
- (3) Un choix fiscal est requis.
- (4) Un choix fiscal est requis pour chaque méthode et chaque mois. Une différentes méthodes peut être utilisée pour chaque période.
- (5) « Restriction de santé publique » est un terme défini qui fait référence à un arrêt des activités de l'entreprise du à la COVID-19. Certaines conditions doivent être remplies et une consultation avec un professionnel est recommandée afin de déterminer si une restriction de santé publique a eu lieu.
- (6) Si le demandeur est un membre d'un groupe "affiliée" (tel que défini par la Loi de l'impôt sur le revenu) et il y a d'autres membres du groupe qui font une demande pour la SUCL, les membres du groupe "affiliée" doivent conclure une entente afin d'attribuer le plafond de 300 000\$ auquel il est fait référence dans le calcul de la subvention.

CALCULER LA SUCL

| PÉRIODE D'ADMISSIBILITÉ | Taux de la SUCL | | | | | | Calcul de la subvention | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--|
| | Pourcentage de la subvention pour le loyer | | | Montant additionnel | Montant de base | Montant additionnel | | |
| | si la baisse de revenus est de moins de 50 % | si la baisse de revenus se situe entre 50 % et 69 % | si la baisse de revenus est de 70% ou plus | Support additionnel pour confinement | Le maximum de dépenses admissibles est le moindre de (1) 75 000\$ de dépenses par propriété admissible par période et (2) l'allocation de 300 000 \$ de dépenses admissibles appartenant au demandeur (6) | Le maximum de dépenses admissibles de 75 000\$ par propriété admissible par période | | |
| | | | | | | | | |
| Période 1 : 27 sept. 2020 au 24 oct. 2020 (correspond à la Période 8 de la SSUC) | | | | | | | | |
| Période 2 : 25 oct. 2020 au 21 nov. 2020 (correspond à la Période 9 de la SSUC) | 0,8 * (% de baisse de revenus) | 40 % + [1,25 * (% de baisse de revenus - 50%)] | 65 % | 25 % * (# de jours où une « restriction de santé publique » est en vigueur/# de jours de la période admissible) (5) | (Taux de la SUCL * Dépenses admissibles) | (Pourcentage additionnel * Dépenses admissibles) | | |
| Période 3 : 22 nov. 2020 au 19 déc. 2020 (correspond à la Période 10 de la SSUC) | | | | | | | | |
| Période 4 et suivantes : 20 déc. 2020 jusqu'au 30 juin 2021 | Détails à confirmer | | | | | | | |

NOTES DE BAS DE PAGE

(1) Les applications et choix peuvent être amendés ou révoqués avant la date limite.

(2) Il faut exclure les postes extraordinaires et les montants de nature capital, les montants déjà reçus en vertu de la SSUC et de la SUCL ou les montants réputés reçus en vertu de la Subvention salariale temporaire ainsi que les sommes reçues d'une entité avec lien de dépendance (sujet aux choix fiscaux possibles mentionnés dans la colonne « Méthodes alternatives ». Aussi, si vous êtes un organisme de bienfaisance enregistré ou un organisme sans but lucratif, un choix est disponible afin d'inclure ou d'exclure le financement provenant d'un gouvernement.

(3) Un choix fiscal est requis.

(4) Un choix fiscal est requis pour chaque méthode et chaque mois. Une différentes méthodes peut être utilisée pour chaque période.

(5) « Restriction de santé publique » est un terme défini qui fait référence à un arrêt des activités de l'entreprise du à la COVID-19. Certaines conditions doivent être remplies et une consultation avec un professionnel est recommandée afin de déterminer si une restriction de santé publique a eu lieu.

(6) Si le demandeur est un membre d'un groupe "affiliée" (tel que défini par la Loi de l'impôt sur le revenu) et il y a d'autres membres du groupe qui font une demande pour la SUCL, les membres du groupe "affiliée" doivent conclure une entente afin d'attribuer le plafond de 300 000\$ auquel il est fait référence dans le calcul de la subvention.